

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

القوائم المالية الموحدة
وتقرير المراجع المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
القوائم المالية الموحدة وتقرير المراجع المستقل
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

<u>الصفحة</u>	<u>الفهرس</u>
٥ - ٢	تقرير المراجع المستقل
٦	قائمة المركز المالي الموحدة
٧	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
٨	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٩	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٣٥ - ١٠	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة المساهمين

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية)

الرياض، المملكة العربية السعودية

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") وشركاتها التابعة (معاً باسم "المجموعة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م، وقائمة الربح أو الخسارة الموحدة وقائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية الموحدة بما في ذلك معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" من تقريرنا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمد في المملكة العربية السعودية ("الميثاق")، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لمتطلبات الميثاق. وفي اعتقادنا، فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

الأمر الرئيسية للمراجعة

إن الأمر الرئيسية للمراجعة هي الأمور التي، وفقاً لتقديرنا المهني، كانت ذات أهمية كبيرة في مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكون رأينا فيها، ونحن لا نقدم رأياً منفصلاً في هذه الأمور.

تقرير المراجع المستقل عن مراجعة القوائم المالية الموحدة لشركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (تتمة)

الأموال الرئيسية للمراجعة (تتمة)

إثبات الإيرادات	الأمر الرئيسي للمراجعة
الكيفية التي تعاملنا بها مع الأمر الرئيسي للمراجعة	الأمر الرئيسي للمراجعة
تضمنت إجراءات المراجعة التي قمنا بها ما يلي، على سبيل المثال لا الحصر:	خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م، أثبتت المجموعة صافي إيرادات بلغت ٣٦٦,٤٨ مليون ريال.
• تقويم مدى ملاءمة السياسة المحاسبية للمجموعة فيما يتعلق بالإيرادات ومقارنتها بالمعايير المحاسبية المعمول بها؛	تتألف إيرادات المجموعة من مبيعات الوجبات السريعة والقهوة، والتي يتم إثباتها عند نقطة زمنية معينة.
• تقييم الرقابة على الإيرادات المثبتة لتحديد ما إذا كان قد تم تصميمها وتنفيذها بشكل مناسب؛	تركز المجموعة على الإيرادات باعتبارها أحد مقاييس الأداء الرئيسية لديها. تتكون الإيرادات عموماً من حجم كبير من المبيعات النقدية الصغيرة والمبيعات ببطاقات الائتمان من خلال منافذ البيع المختلفة والقنوات الأخرى.
• فحص الرقابة على المبيعات وفعاليتها التشغيلية لمعالجة تأكيدات الحدوث والاكتمال؛	يؤدي الحجم الكبير من المعاملات إلى ارتفاع خطر الزيادة في تقدير الإيرادات والاحتيال في التقرير المالي.
• إجراء فحص لتفاصيل المبيعات النقدية والبطاقات الائتمانية والمبيعات الآجلة لمعالجة تأكيدات الاكتمال والحدوث؛	
• الحصول على تقارير المبيعات اليومية والتحقق منها على أساس عينة لمقارنتها بإيرادات المبيعات المسجلة في النظام؛	
• إجراء اختبارات القطع على عينة من معاملات المبيعات التي تمت قبل نهاية السنة وبعدها، لتقييم ما إذا كانت الإيرادات قد أثبتت في الفترة المحاسبية الصحيحة؛	
• فحص قيود دفتر اليومية المسجلة في دفتر الإيرادات لتحديد أي بنود غير عادية؛ و	
• تقييم مدى كفاية وملاءمة الإفصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة.	
يُرجى الرجوع إلى الإيضاح ٥(ن) من القوائم المالية الموحدة للاطلاع على السياسة المحاسبية المتعلقة بإثبات الإيرادات، والإيضاح ٢٢ للاطلاع على الإفصاحات ذات الصلة.	

المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتألف المعلومات الأخرى من المعلومات المدرجة في التقرير السنوي، ولكنها لا تشمل القوائم المالية الموحدة وتقرير المراجع بشأنها. ومن المتوقع أن يُتاح لنا التقرير السنوي بعد تاريخ تقرير المراجع هذا.

ولا يغطي رأينا في القوائم المالية المعلومات الأخرى ونحن لا نبدي أي شكل من أشكال الاستنتاج التأكيدي بشأنها.

وفيما يتصل بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا تتمثل في قراءة المعلومات الأخرى الموضحة أعلاه، عندما تصبح متاحة، والنظر عند القيام بذلك فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء المراجعة، أو ما إذا كانت المعلومات الأخرى تبدو محرفة بشكل جوهري بأي صورة أخرى.

وإذا توصلنا إلى وجود تحريف جوهري في هذه المعلومات الأخرى عندما نقرأ التقرير السنوي، فإننا مطالبون بالتقرير عن هذا الأمر إلى المكلفين بالحوكمة.

تقرير المراجع المستقل عن مراجعة القوائم المالية الموحدة لشركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (تمة)

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة كذلك عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح، بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تعتمد الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لدى الإدارة أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في المجموعة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما ذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل تخلو من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهريّة إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، كل منها على حدة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونتلزم بنزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:

- التعرف على مخاطر التحريف الجوهري في القوائم المالية الموحدة وتقييمها، سواء كانت بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد يثير شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو علينا أن نعدّل رأينا في حال عدم كفاية تلك الإفصاحات. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفًا مستقبلية قد تتسبب في توقف المجموعة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
- تخطيط وتنفيذ مراجعة المجموعة للحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، كأساس لتكوين رأي حول القوائم المالية الموحدة للمجموعة. ونحن مسؤولون عن توجيه والإشراف ومراجعة العمل التدقيقي المنفذ لأغراض مراجعة المجموعة. ونحن نظل وحدنا مسؤولين عن رأينا في المراجعة.

تقرير المراجع المستقل عن مراجعة القوائم المالية الموحدة لشركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (تتمة)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (تتمة)

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نتعرف عليها أثناء المراجعة.

ونقدم أيضاً للمكلفين بالحوكمة بياناً يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، ونبغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بشكل معقول أنها قد تؤثر على استقلالنا، ونبغهم أيضاً حيثما ينطبق ذلك بالتدابير المتخذة لإزالة التهديدات أو التدابير الوقائية المطبقة.

ومن بين الأمور التي نتواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، ومن ثم تُعد هذه الأمور هي الأمور الرئيسية للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا مالم تمنع الأنظمة أو اللوائح الإفصاح العلني عن الأمر، أو ما لم نر، في ظروف نادرة للغاية، أن أمراً لا ينبغي الإفصاح عنه في تقريرنا لأنه من المتوقع إلى حد معقول بأن الإفصاح عن هذا الأمر سوف يؤدي إلى نتائج سلبية تفوق منافع المصلحة العامة من هذا الإفصاح.

عن شركة الدكتور محمد العمري وشركاه



أحمد بن فهد الجمعة

محاسب قانوني - ترخيص رقم ٦٢١

الرياض - المملكة العربية السعودية

التاريخ: ٠٧ شوال ١٤٤٧ هـ

الموافق: ٢٦ مارس ٢٠٢٦ م

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ ~~ر~~ م لا لم يُذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	إيضاح
(معدلة إيضاح ٣٠)			
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
			ممتلكات ومعدات
٧٦,٩٨١,٠٣٣	٨١,٨٩٩,٧٧٧	١٠٤,٤٣٩,٤٥١	٦
٢٧,٥٤٤,٥٢٠	٢٧,٥٦٠,٧٢٥	٥٤,١٠٨,٥٢٥	٧
٢,٥٠٠,٢٥٤	٢,١١٢,٣٤٣	٣,٣٧٠,٧٥٣	٨
١,٥١١,٧٢٠	١,٢٣٠,٨٥٠	٩٣٥,٦٤٠	٩
-	-	٧,٩٩٣,٠٠١	١٠
١٠٨,٥٣٧,٥٢٧	١١٢,٨٠٣,٦٩٥	١٧٠,٨٤٧,٣٧٠	
			إجمالي الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
			مخزون
٦,٨٩٧,٤٧٥	٧,٧٠٧,٥٦٧	٩,٤١٩,٩٩٠	١١
١٥,٥١٩,٦٤٢	١٦,٧٧٨,٣٣٥	٢١,٩٦٨,٣٠٣	١٢
١٢,٦٥٠,٧٨١	١٢,١٥٢,٨٩٥	٢١,١١٤,٧٤٩	١٣
٣٥,٠٦٧,٨٩٨	٣٦,٦٣٨,٧٩٧	٥٢,٥٠٣,٠٤٢	
١٤٣,٦٠٥,٤٢٥	١٤٩,٤٤٢,٤٩٢	٢٢٣,٣٥٠,٤١٢	
			إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	١٤
٥,٨٢٧,٢٨٥	-	-	
٢٦,٤٩٦,٠٩٣	٣٥,٢٥٦,٨٥٥	٤٥,٣٥٩,٣٦٦	
٦٧,٣٢٣,٣٧٨	٧٠,٢٥٦,٨٥٥	٨٠,٣٥٩,٣٦٦	
-	-	١,٧٧٣,٠٠١	
٦٧,٣٢٣,٣٧٨	٧٠,٢٥٦,٨٥٥	٨٢,١٣٢,٣٧٦	
			حقوق الملكية العائدة إلى المساهمين في الشركة
			الحصص غير المسيطرة
			إجمالي حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
٤,٥٧٢,٠٦٢	٨,٨٩٠,٠١٢	١٦,٨٩١,٦٩١	١٦
١٧,٦٠٥,٥٦٧	١٧,٦٥٢,٥٦٤	٣٩,٦٥٠,٠٦١	١٧
٥,٨٨٠,٧٠٥	٧,١٨٤,٨٦٦	٩,٥٣٠,١٨٦	١٨
٢٨,٠٥٨,٣٣٤	٣٣,٧٢٧,٤٤٢	٦٦,٠٧١,٩٣٨	
			إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
٨,٩٨٥,٧٨٩	٣,٩٩٢,٥٩٢	٧,١٤٤,٨٥٤	١٦
١٠,٣٣٠,٩١٩	٩,٩١٠,٨٩٥	١٤,٣٦٦,٩٦٥	١٧
٢٨,١٧٤,٠٣٨	٣٠,٩٤٧,٥٠٣	٥٣,٠٣٦,٣٩٤	١٩
٣٣٤,٨٢٧	٣٥٩,١٠٧	٣٠٤,٦٥٦	٢٠
٣٩٨,١٤٠	٣٤٨,٠٩٨	٢٩٣,٢٢٩	٢١
٤٨,٢٢٣,٧١٣	٤٥,٤٥٨,١٩٥	٧٥,١٤٦,٠٩٨	
٧٦,٢٨٢,٠٤٧	٧٩,١٨٥,٦٣٧	١٤١,٢١٨,٠٣٦	
١٤٣,٦٠٥,٤٢٥	١٤٩,٤٤٢,٤٩٢	٢٢٣,٣٥٠,٤١٢	
			إجمالي المطلوبات المتداولة
			إجمالي المطلوبات
			إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

راجيم أحمد
المدير المالي

محمد القعود
الرئيس التنفيذي

محمد الرويف
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بـ ~~ر.س~~ ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح	
(مُعدلة إيضاح ٣٠)			
٢٩٩,٥٧٥,٥١٩	٣٦٦,٤٨١,٨٧٩	٢٢	الإيرادات
(٢٠٨,٨٨٣,٧٧٦)	(٢٤٨,٢١٧,٦٨٢)	٢٣	تكلفة الإيرادات
٩٠,٦٩١,٧٤٣	١١٨,٢٦٤,١٩٧		مجمعل الربح
(٤٨,٥٤٦,٠٥١)	(٦٧,٧٨٦,٧٧٤)	٢٤	مصاريف بيع
(٣١,٤٣٤,١٧٦)	(٣٥,٣٣٥,٧٩٦)	٢٥	مصاريف إدارية
١٠,٧١١,٥١٦	١٥,١٤١,٦٢٧		الربح التشغيلي
(٢,٤٥٤,٨٨٣)	(٣,٩٨٤,٦٢٧)	٢٦	تكلفة التمويل
(١,٢٥٢,٨٠٧)	(١,٦٧٠,٨٨٤)		خسارة من استبعاد موجودات غير متداولة أخرى
١,٤٣٠,٩٨١	١,٩٣٦,٩١٨		دخل آخر
٨,٤٣٤,٨٠٧	١١,٤٢٣,٠٣٤		الربح قبل الزكاة
(٢٤٨,٠٩٨)	(٢٨٤,٠٨٦)	٢١	مصروف الزكاة
٨,١٨٦,٧٠٩	١١,١٣٨,٩٤٨		صافي الربح للسنة
			الدخل الشامل الآخر:
			البنود التي لن يُعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة
(٣٥٣,٢٣٢)	(٨١٨,٩٥١)	١٨	إعادة قياس منافع نهاية الخدمة للموظفين
(٣٥٣,٢٣٢)	(٨١٨,٩٥١)		الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
٧,٨٣٣,٤٧٧	١٠,٣١٩,٩٩٧		إجمالي الدخل الشامل للسنة
			الربح العائد إلى:
٨,١٨٦,٧٠٩	١٠,٩١٤,٨٨٩		مالكي الشركة
-	٢٢٤,٠٥٩		الحصص غير المسيطرة
٨,١٨٦,٧٠٩	١١,١٣٨,٩٤٨		
٧,٨٣٣,٤٧٧	١٠,١٠٢,٥١١		إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:
-	٢١٧,٤٨٦		مالكي الشركة
٧,٨٣٣,٤٧٧	١٠,٣١٩,٩٩٧		الحصص غير المسيطرة
٠,٢٣	٠,٣١	٢٧	ربحية السهم
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٧	ربحية السهم الأساسية والمخفضة
			المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية
			رئيس مجلس الإدارة
			رئيس مجلس الإدارة
			رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بـ ~~ر~~ ما لم يُذكر خلاف ذلك)

إجمالي حقوق الملكية	إجمالي حقوق الملكية	إجمالي حقوق الملكية	إجمالي حقوق الملكية	إجمالي حقوق الملكية	إجمالي حقوق الملكية
رأس المال	الاحتياطي النظامي	الأرباح المبقاة	إجمالي حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٨٢٧,٢٨٥	٢٨,٠٣٩,٩٠١	٦٨,٨٦٧,١٨٦	-	٦٨,٨٦٧,١٨٦
-	-	(١,٥٤٣,٨٠٨)	(١,٥٤٣,٨٠٨)	-	(١,٥٤٣,٨٠٨)
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٨٢٧,٢٨٥	٢٦,٤٩٦,٠٩٣	٦٧,٣٢٣,٣٧٨	-	٦٧,٣٢٣,٣٧٨
-	-	٨,١٨٦,٧٠٩	٨,١٨٦,٧٠٩	-	٨,١٨٦,٧٠٩
-	-	(٣٥٣,٢٣٢)	(٣٥٣,٢٣٢)	-	(٣٥٣,٢٣٢)
-	-	٧,٨٣٣,٤٧٧	٧,٨٣٣,٤٧٧	-	٧,٨٣٣,٤٧٧
-	(٥,٨٢٧,٢٨٥)	٥,٨٢٧,٢٨٥	-	-	-
-	-	(٤,٩٠٠,٠٠٠)	(٤,٩٠٠,٠٠٠)	-	(٤,٩٠٠,٠٠٠)
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٥,٢٥٦,٨٥٥	٧٠,٢٥٦,٨٥٥	-	٧٠,٢٥٦,٨٥٥
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٥,٢٥٦,٨٥٥	٧٠,٢٥٦,٨٥٥	-	٧٠,٢٥٦,٨٥٥
-	-	-	١,٥٥٥,٥٢٤	١,٥٥٥,٥٢٤	-
-	-	١٠,٩١٤,٨٨٩	١٠,٩١٤,٨٨٩	٢٢٤,٠٥٩	١١,١٣٨,٩٤٨
-	-	(٨١٢,٣٧٨)	(٨١٢,٣٧٨)	(٦,٥٧٣)	(٨١٨,٩٥١)
-	-	١٠,١٠٢,٥١١	١٠,١٠٢,٥١١	٢١٧,٤٨٦	١٠,٣١٩,٩٩٧
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٤٥,٣٥٩,٣٦٦	٨٠,٣٥٩,٣٦٦	١,٧٧٣,٠١٠	٨٢,١٣٢,٣٧٦

راجيم أحمد
المدير المالي

محمد القعود
الرئيس التنفيذي

محمد الرويع
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بـ ~~ر~~ ريال ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(معدلة إيضاح ٣٠)			
٨,٤٣٤,٨٠٧	١١,٤٢٣,٠٣٤		الربح قبل الزكاة
			تعديلات على:
١٣,٠٠٦,٢٨٤	١٤,٦٥٨,٧٨٨	٦	استهلاك ممتلكات ومعدات
١٠,٧٢٤,٠٠٦	١١,٣١٢,٨٨٩	٧	استهلاك موجودات حق الاستخدام
٢٥٨,٦٦٥	٢٣٤,٦٨٢	٩	إطفاء موجودات غير ملموسة
١,٣١٤,١٢١	٢,٥٦٢,٧٥٠	١٧	تكلفة تمويل - التزامات عقود إيجار
١,١٤٠,٧٦٢	١,٤٢١,٨٧٧	٢٦	تكلفة تمويل - قروض وسلف
١,٢٥٢,٨٠٧	١,٦٨٥,٩٧٧	٦, ٩	خسارة من استبعاد موجودات غير متداولة أخرى
٢٤٥,٦٢٥	١,٣٦١,٤٥٢	٨	تحويل من موجودات قيد الإنشاء إلى تكلفة الإيرادات
(٩١,٢٦٣)	١٤,٥٧٢	٧, ١٧	خسارة/(ربح) من إنهاء موجودات حق الاستخدام
١,٣٢٧,٧٨٧	٨٣٣,٨٤٠	١٢	مخصص ذمم مدينة أخرى مشكوك في تحصيلها
١,٥٣١,١١٦	١,٧٥٤,٠٨١	١٨	مخصص منافع نهاية الخدمة للموظفين
٣٩,١٤٤,٣١٧	٤٧,٢٦٣,٩٤٢		
(٨١٠,٠٩٢)	(٨١٨,٨٧٩)		التغيرات في رأس المال العامل:
(٤,١٣٧,٤٦٣)	(٦,١٠٢,٢٣٢)		مخزون
٢,٧٤٥,٨٩٥	١٩,٥٧٥,٨٣١		ذمم مدينة تجارية ومصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٢٤,٢٨٠	(٥٤,٤٥١)		ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
٣٦,٩٦٦,٩٣٧	٥٩,٨٦٤,٢١١		أطراف ذات علاقة، صافي
(١,١١٣,١٩٢)	(١,٣٧٤,٤٢٥)		النقد الناتج من العمليات
(٥٨٠,١٨٧)	(٤١٧,٧١٦)	١٨	تكاليف تمويل مدفوعة
(٣٩٨,١٤٠)	(٢٤٦,٦٦٦)	٢١	منافع موظفين مدفوعة
٣٤,٨٧٥,٤١٨	٥٧,٨٢٥,٤٠٤		زكاة مدفوعة
			صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(١٢,١٢١,٦٤١)	(١٥,٠٣٦,٢٥٥)	٦	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٦,٨٩١,٣٠٣)	(١٨,١٠٧,٨٨٩)	٨	شراء ممتلكات ومعدات
-	(١٠,٣٢٦,٢٨٨)	١٠	إضافات إلى موجودات قيد الإنشاء والتطوير
(١٩,٠١٢,٩٤٤)	(٤٣,٤٧٠,٤٣٢)		الاستحواذ على شركة تابعة ورأس مال إضافي مستثمر به
			صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
١٢,١٤٨,١٣٦	٩,٤٥٢,٨٨٩		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٢,٨٢٣,٣٨٣)	(٤,٦٣٨,٣٣٠)		عائدات من قروض وسلف
(٤,٩٠٠,٠٠٠)	-		سداد قروض وسلف
(١٠,٧٨٥,١١٣)	(١٠,٦٩٠,٥٥٨)	١٧	توزيعات أرباح مدفوعة
(١٦,٣٦٠,٣٦٠)	(٥,٨٧٥,٩٩٩)		التزامات عقود إيجار مدفوعة
(٤٩٧,٨٨٦)	٨,٤٧٨,٩٧٣		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٢,٦٥٠,٧٨١	١٢,١٥٢,٨٩٥		صافي التغير في النقد وما في حكمه
-	٤٨٢,٨٨١	١٠	النقد وما في حكمه في بداية السنة
١٢,١٥٢,٨٩٥	٢١,١١٤,٧٤٩	١٣	النقد وما في حكمه من الاستحواذ على شركة تابعة
			النقد وما في حكمه في نهاية السنة

* انظر إيضاح ٢٨ بشأن المعاملات غير النقدية.

راجيم أحمد
المدير المالي

محمد القعود
الرئيس التنفيذي

محمد الرويع
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ ~~ر~~ ما لم يُذكر خلاف ذلك)

١. الوضع القانوني وطبيعة العمليات

إن شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مدرجة، مسجلة في مدينة الرياض، في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٦٨٢٤١ بتاريخ ١٠/٥/٢٨هـ الموافق ٢٢/٥/٢٠٠٩ م.

في ٢١ يونيو ٢٠٢١ م، وافقت هيئة السوق المالية على طلب الشركة لعرض ٧٢٥,٠٠٠ سهم، تمثل ٢٩٪ من رأس المال في ذلك الوقت، في سوق نمو (السوق الموازية)، وتم إدراج أسهم الشركة في نمو في ٨ سبتمبر ٢٠٢١ م.

وافق مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠٢٣ م على انتقال الشركة من نمو (السوق الموازية) إلى السوق الرئيسية. وبناءً على موافقة مجلس الإدارة، بدأت الشركة بإعداد متطلبات الانتقال التزاماً باللوائح. قدمت الشركة طلب الانتقال بتاريخ ١٣ يونيو ٢٠٢٤ م إلى السوق المالية السعودية (تداول)، وأصدرت الموافقة بتاريخ ١٣ أكتوبر ٢٠٢٤ م للانتقال من نمو (السوق الموازية) إلى السوق الرئيسية.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في سلسلة مطاعم وجبات سريعة.

إن عنوان الشركة المسجل هو صندوق بريد رقم ٧٢٧٧، الرياض ١٢٥٦٢، المملكة العربية السعودية.

في عام ٢٠٢٥ م، أنشأت الشركة شركتين تابعتين مملوكتين لها بالكامل، واستحوذت على ٦٠٪ من أسهم شركة تجارة حبوب البن اعتباراً من ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٥ م.

تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المعلومات المالية للشركة وشركاتها التابعة التالية ("المجموعة"):

نسبة الملكية الفعلية					
اسم الشركة	مكان التأسيس	النشاط الرئيسي	تاريخ الاستحواذ / التأسيس	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
هدف باس للعقارات	المملكة العربية السعودية	العمل في قطاع العقارات	٠٢ مارس ٢٠٢٥ م (التأسيس)	١٠٠٪	-
قمم باس للاستثمار	المملكة العربية السعودية	ممارسة أنشطة الامتياز التجاري محلياً ودولياً	٠٢ مارس ٢٠٢٥ م (التأسيس)	١٠٠٪	-
شركة تجارة حبوب البن "شافل"	المملكة العربية السعودية	تأسيس وتشغيل وإدارة مطاعم الوجبات السريعة	٢٧ أكتوبر ٢٠٢٥ م (الاستحواذ)	٦٠٪	-

لم تبدأ الشركتان التابعتان المملوكتان بالكامل عملياتهما التجارية وظلتا غير نشطتين في عام ٢٠٢٥ م.

٢. أساس الإعداد

(أ) بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (يشار إليها فيما بعد باسم المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية). تبدأ السنة المالية للمجموعة في ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة ميلادية.

٢. أساس الإعداد (تمة)

(ب) أساس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء ما يلي:

- منافع الموظفين المحددة - مُقاسة بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة؛
- القروض والسلف بالتكلفة المطفأة؛ و
- التزامات عقود الإيجار بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية الخارجة المخصصة المستقبلية للإيجارات.

ومع أن المطلوبات المتداولة للمجموعة تجاوزت موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢٠,٢٩ مليون ~~ر~~ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ٧,٠١ مليون ~~ر~~)، فقد تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة أساس مبدأ الاستمرارية. ويعود ذلك إلى أن المجموعة حققت ربحاً بعد الزكاة وتدفقات نقدية تشغيلية إيجابية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م، مما يدل على قدرة المجموعة على سداد التزاماتها المستقبلية.

(ج) العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي (~~ر~~) وهو العملة الوظيفية للمجموعة.

(د) قياس القيمة العادلة

يتطلب عدد من السياسات المحاسبية والإفصاحات للمجموعة قياس القيم العادلة.

عند قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام، تستخدم المجموعة بقدر الإمكان بيانات السوق القابلة للملاحظة.

ويتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في تسلسل هرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في تقنيات التقييم على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المُدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المطابقة.
 - المستوى ٢: المدخلات بخلاف الأسعار المُدرجة المضمنة في المستوى ١ القابلة للملاحظة للأصل أو الالتزام، سواءً بصورة مباشرة (أي كأسعار) أو غير مباشرة (أي المشتقة من الأسعار).
 - المستوى ٣: مدخلات الأصل أو الالتزام التي لا تعتمد على بيانات السوق القابلة للملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).
- إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام تقع في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، فإنه يتم تصنيف قياس القيمة العادلة بالكامل في نفس مستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة باعتباره المستوى الأدنى المهم للقياس بأكمله.
- يتم إدراج مزيد من المعلومات حول الافتراضات الموضوعية في قياس القيم العادلة في إيضاح ٢٩ - الأدوات المالية - القيم العادلة وإدارة المخاطر.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ ~~ر~~ ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٣. المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية

هناك عدد من المعايير والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي ستكون سارية في الفترات المحاسبية المستقبلية التي قررت المجموعة عدم اعتمادها مبكراً.

(أ) المعايير الجديدة وتفسيراتها وتعديلاتها التي لم تسر بعد

المعايير الدولية للتقرير المالي	الملخص	تاريخ السريان
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧	التعديل - تصنيف وقياس الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦ م
التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي	التعديلات / التحسينات السنوية على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١، والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧، والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩، والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠، والمعيار الدولي للمحاسبة رقم ٧	١ يناير ٢٠٢٦ م

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ العرض والإفصاح في القوائم المالية ١ يناير ٢٠٢٧ م

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ الإفصاحات - المنشآت التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة ١ يناير ٢٠٢٧ م

تعمل المجموعة حالياً على تقييم تأثير هذه المعايير المحاسبية الجديدة وتعديلاتها. لا تتوقع المجموعة أي يكون لأي معيار صادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية لم يدخل حيز التنفيذ بعد تأثير جوهري على المجموعة.

(ب) المعايير الجديدة وتفسيراتها وتعديلاتها السارية في السنة الحالية

فيما يلي المعايير الجديدة، والتفسيرات والتعديلات على المعايير السارية في السنة الحالية ولكن ليس لها تأثير على هذه القوائم المالية الموحدة.

المعايير الدولية للتقرير المالي	الملخص	تاريخ السريان
المعيار الدولي للمحاسبة رقم ٢١	التعديل - عدم قابلية الصرف	١ يناير ٢٠٢٥ م

عدم قابلية الصرف - (تعديل على المعيار الدولي للمحاسبة رقم ٢١، آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية)

في ١٥ أغسطس ٢٠٢٣ م، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم ٢١ "آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" (التعديلات). تُدخل التعديلات متطلبات لتقييم إمكانية استبدال عملة ما بعملة أخرى، وتحديد متى لا يمكن استبدالها. وتتطلب هذه التعديلات من المنشأة تقدير سعر الصرف الفوري عندما يتبين لها أن العملة غير قابلة للاستبدال بعملة أخرى.

٤. الأحكام المحاسبية المهمة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة من الإدارة إجراء أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، والمبالغ المدرجة للإيرادات، والمصاريف، والموجودات، والمطلوبات، والإفصاحات المرفقة. إن عدم التأكد حيال هذه الافتراضات والتقديرات يمكن أن ينشأ عنه نتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المتأثرة في الفترات المستقبلية.

(أ) الحكم الجوهري في السيطرة على الشركة التابعة

يتطلب تحديد السيطرة مقابل التأثير الجوهري حكماً وافتراضات؛ لاستنتاج أن الإدارة تستخدم عوامل مثل نسبة ملكية الأسهم وتمثيل مجلس الإدارة وتأثير المساهمين المالكين.

(ب) الانخفاض في قيمة الشهرة

يتم اختبار الانخفاض في القيمة على وحدات توليد النقد من خلال مقارنة القيمة الدفترية لوحدة توليد النقد ومبلغها القابل للاسترداد. إن المبلغ القابل للاسترداد لوحدة توليد النقد هو قيمته العادلة مطروحاً منها تكاليف الاستبعاد وقيمة الاستخدام، أيهما أعلى. تستلزم عملية التقييم المعقدة هذه المستخدمة لتحديد القيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف الاستبعاد أو قيمة الاستخدام أو كليهما استخدام طرق مثل طريقة التدفق النقدي المخصوم التي تستخدم الافتراضات لتقدير التدفقات النقدية. يعتمد المبلغ القابل للاسترداد بشكل كبير على معدل الخصم المستخدم في نموذج التدفق النقدي المخصوم بالإضافة إلى التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ ~~ر~~ ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٤. الأحكام المحاسبية المهمة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات (تتمة)

(ج) الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة للمبلغ الذي تتجاوز به القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد عن قيمته الممكن استردادها. لتحديد القيمة الممكن استردادها، تُقدّر الإدارة التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من كل وحدة توليد نقد وتحدّد معدل فائدة مناسب من أجل احتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية. في عملية قياس التدفق النقدي المستقبلي المتوقع، تضع الإدارة افتراضات حول نتائج التشغيل المستقبلية، حيث تتعلق هذه الافتراضات بالأحداث والظروف المستقبلية. قد تختلف النتائج الفعلية، وقد تسبب في تعديلات جوهرية على موجودات المجموعة خلال السنة المالية التالية.

(د) الأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة

يتم إجراء تقدير للأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة لأغراض حساب الاستهلاك والإطفاء. يتم إجراء هذه التقديرات على أساس الاستخدام المتوقع مقابل الأعمار الإنتاجية. يتم تحديد القيمة المتبقية بناءً على الخبرة والبيانات التي يمكن ملاحظتها عند توفرها.

(هـ) عقود الإيجار

تحديد مدة الإيجار لعقود الإيجار التي تكون المجموعة فيها مستأجراً، بما في ذلك ما إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من ممارسة خيارات المستأجر وتحديد معدل الاقتراض الإضافي المستخدم لقياس التزامات عقود الإيجار.

(و) مخصص منافع نهاية الخدمة للموظفين

يتم تحديد التزامات منافع الموظفين المحددة باستخدام التقييم الاكتواري الذي يتطلب إجراء تقديرات لمختلف المدخلات. ويتضمن التقييم الاكتواري القيام بافتراضات متعددة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه العوامل تحديد معدل الخصم والزيادات المستقبلية في الرواتب ومعدلات الوفيات والزيادات في المعاشات التقاعدية في المستقبل. ونظراً للتعقيدات التي ينطوي عليها التقييم وطبيعته طويلة الأجل، فإن التزام المنافع المحددة شديد التأثير بالتغيرات في هذه الافتراضات. وتتم مراجعة جميع الافتراضات في تاريخ كل تقرير.

(ز) الزكاة

يتضمن محمّل الزكاة للمجموعة على الأنشطة العادية درجة من التقدير والحكم فيما يتعلق ببعض البنود التي لا يمكن تحديد معاملتها تحديداً نهائياً حتى يُتوصّل إلى حل مع هيئة الضرائب ذات الصلة أو من خلال إجراءات نظامية رسمية، حسب الاقتضاء.

٥. السياسات المحاسبية الجوهرية

طبقت المجموعة باستمرار السياسات المحاسبية التالية على جميع الفترات المعروضة في هذه القوائم المالية الموحدة.

(أ) أساس التوحيد

تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والمنشآت التي تسيطر عليها الشركة (شركاتها التابعة) (يُصدر فيها تقرير معاً لغرض القوائم المالية الموحدة باسم "المجموعة").

توجد السيطرة عندما تكون المجموعة:

(١) لديها سلطة على الشركة المُستثمر فيها.

(٢) معرضة لعوائد متغيرة أو لديها حقوق في تلك العوائد من ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.

(٣) لديها القدرة على استخدام سلطتها للتأثير على عوائدها.

يجب استيفاء جميع هذه الضوابط الثلاثة حتى يتمكن المستثمر من السيطرة على الشركة المستثمر فيها.

المعاملات / المحنوفة عند التوحيد

يتم حذف جميع المعاملات، والأرصدة، والدخل، والمصاريف داخل المجموعة بالكامل عند التوحيد.

تُحاسب المجموعة عن تجميعات الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ عندما تفي مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها بتعريف الأعمال وتُنقل السيطرة إلى المجموعة. عند تحديد ما إذا كانت مجموعة معينة من الأنشطة والموجودات تعد أعمالاً، تقيم المجموعة ما إذا كانت مجموعة الموجودات والأنشطة المستحوذ عليها تتضمن، كحد أدنى، مدخلات وعملية جوهرية وما إذا كانت المجموعة المستحوذ عليها لديها القدرة على إنتاج مخرجات. لدى المجموعة خيار تطبيق "اختبار التركيز" الذي يسمح بإجراء تقييم مبسط لما إذا كانت مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها لا تمثل أعمالاً. ويستوفي اختبار التركيز الاختياري إذا تركزت كل القيمة العادلة لمجمل الموجودات المكتسبة في أصل واحد قابل للتحديد أو مجموعة من الموجودات القابلة للتحديد المماثلة. يقاس المقابل المحوّل بشكل عام عند الاستحواذ بالقيمة العادلة، وكذلك صافي الموجودات المكتسبة القابلة للتحديد. ويتم فحص أي شهرة ناشئة سنوياً للتأكد من وجود انخفاض في القيمة من عدمه. يتم إثبات أي ربح من صفقة الشراء في الربح أو الخسارة فوراً. ويتم تسجيل تكاليف المعاملة كمصاريف عند تكديدها، فيما عدا إذا كانت مرتبطة بإصدار أوراق الدين أو حقوق الملكية.

لا يتضمن المقابل المحوّل المبلغ المتعلقة بتسوية العلاقات التي كانت قائمة سابقاً. وتُثبت هذه المبالغ عموماً في الربح أو الخسارة.

ويتم قياس أي مقابل محتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. إذا تم تصنيف التزام ما بدفع المقابل المحتمل الذي يستوفي تعريف الأداة المالية كحقوق ملكية، عندها لا يتم إعادة قياسه، ويتم المحاسبة عن التسوية ضمن حقوق الملكية. وبخلاف ذلك، يتم إعادة قياس المقابل المحتمل الآخر بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير ويتم إثبات التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للمقابل المحتمل في الربح أو الخسارة.

الحصص غير المسيطرة

يتم قياس الحصص غير المسيطرة بحصصها المتناسبة من صافي الموجودات القابلة للتحديد للمستحوذ في تاريخ الاستحواذ. يتم احتساب التغيرات في حصة المجموعة في شركة تابعة والتي لا تؤدي إلى فقدان السيطرة على أنها معاملات حقوق ملكية.

استثمار في شركات تابعة

إن الشركات التابعة هي شركات تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على منشأة عندما تتعرض لعائدات متغيرة من مشاركتها مع المنشأة أو يكون لديها حق في ذلك، ولديها القدرة على التأثير على تلك العائدات من خلال سيطرتها على المنشأة. يتم إدراج القوائم المالية للشركات التابعة في القوائم المالية الموحدة من تاريخ بدأ السيطرة حتى تاريخ توقف السيطرة.

فقدان السيطرة

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها تلغي إثبات موجودات ومطلوبات الشركة التابعة، وأي حصص ملكية غير مسيطرة ذات صلة ومكونات حقوق الملكية الأخرى. يتم إثبات أي مكسب أو خسارة ناتجة في الربح أو الخسارة. يتم قياس أي حصة محتفظ فيها لدى الشركة التابعة السابقة بالقيمة العادلة عند فقدان السيطرة.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ ~~ر~~ ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٥. السياسات المحاسبية الجوهرية (تمة)

ب) ممتلكات ومعدات

١. الإثبات والقياس

يتم قياس بنود الممتلكات والمعدات فيما عدا الأرض والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي خسائر متراكمة لانخفاض القيمة، إن وجدت. تظهر الأراضي والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصاً الانخفاض في القيمة، إن وجد. تتم مراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية للموجودات ومؤشرات الانخفاض في القيمة في نهاية كل سنة مالية ويتم تعديلها بأثر مستقبلي، عند الاقتضاء. إذا كانت هناك أجزاء مهمة من أحد بنود الممتلكات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) للممتلكات والمعدات. يتم إثبات أي ربح أو خسارة من استبعاد أحد بنود الممتلكات والمعدات في الربح أو الخسارة.

٢. المصروفات اللاحقة

تتم رسملة المصروفات اللاحقة فقط إذا كان من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالمصروفات إلى المجموعة.

٣. الاستهلاك

يتم احتساب الاستهلاك لشطب تكلفة بنود الممتلكات والمعدات مطروحاً منها القيم المتبقية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة ويتم إثباتها عموماً في الربح أو الخسارة باستثناء الأرض التي لا يتم استهلاكها.

فيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للفئات الأساسية للموجودات:

الوصف	السنوات
مباني	٣٠ - ٤٠
منشآت وتركيبات	٧ - ١٤
أثاث	٤ - ١٤
أدوات ومعدات	٤ - ١٤
مكيفات هواء	٥ - ١٤
معدات كهربائية	٤ - ٨
أجهزة الحاسب الآلي	٣ - ٨
سيارات	٤ - ٨

٤. إلغاء الإثبات

يتم إلغاء إثبات أي بند من بنود الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يتوقع أن تنشأ أي منافع اقتصادية مستقبلية من الاستخدام المستمر للأصل. يتم تحديد أي ربح أو خسارة ناشئة من استبعاد أو شطب أحد بنود الممتلكات والمعدات على أنه الفرق بين صافي عائدات البيع والقيمة الدفترية للأصل، ويتم إثباتها في الربح أو الخسارة.

أ) موجودات غير ملموسة

تُقاس الموجودات غير الملموسة التي تم اقتناؤها بشكل منفصل بالتكلفة عند الإثبات المبدئي. وبعد الإثبات المبدئي لها، تُدرج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة الناشئة عن الانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة على أنها إما محددة أو غير محددة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على مدى عمرها الاقتصادي الإنتاجي ويتم تقييمها لتحديد الانخفاض في القيمة عندما يكون هناك مؤشر على أن الأصل غير الملموس قد تنخفض قيمته. تتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المحدد على الأقل في نهاية كل سنة تقرير. يتم المحاسبة عن التغييرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمنة في الأصل عن طريق تغيير فترة أو طريقة إطفاء، حسب الاقتضاء، ويتم معاملتها كتغييرات في التقديرات المحاسبية. يتم إدراج مصروف الإطفاء على الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحدودة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر ضمن طبيعة المصروفات بما يتماشى مع وظيفة الموجودات غير الملموسة.

لا تمتلك المجموعة أي موجودات غير ملموسة ذات عمر إنتاجي غير محدد.

يتم إدراج مصروف الإطفاء على الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحدودة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر ضمن طبيعة المصروفات بما يتماشى مع وظيفة الموجودات غير الملموسة. تمثل الموجودات غير الملموسة برامج ذات عمر اقتصادي إنتاجي يبلغ ١٠ سنوات.

يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء إثبات أصل غير ملموس، والتي يتم قياسها على أنها الفرق بين صافي عائدات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل ويتم إثباتها في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة عند إلغاء إثبات الأصل.

٥. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

ب) موجودات قيد الإنشاء والتطوير

تظهر الموجودات قيد الإنشاء والتطوير بالتكلفة ولا يتم استهلاكها. يبدأ استهلاك الموجودات قيد الإنشاء والتطوير عندما تكون الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها. عندما تكون الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها، يتم تحويلها إلى الممتلكات والمعدات أو الموجودات غير الملموسة بناءً على طبيعة الأصل.

ج) اختبار الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة، بتاريخ كل تقرير، بإجراء تقييم للتأكد من وجود أي دليل على وجود انخفاض في قيمة أصل ما. وفي حالة وجود هذا المؤشر أو عند الحاجة إلى إجراء اختبار الانخفاض في القيمة السنوي للأصل، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ الممكن استرداده للأصل. إن المبلغ القابل للاسترداد للأصل هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف الاستبعاد وقيمة الاستخدام – أيهما أعلى. يتم تحديد المبلغ القابل للاسترداد لكل أصل على حدة، ما لم يكن الأصل لا ينتج تدفقات نقدية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من موجودات أو مجموعات موجودات أخرى. عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد القيمة الممكن استردادها، يُعتبر الأصل منخفض القيمة ويتم تخفيضه إلى قيمته الممكن استردادها.

عند تقييم قيمة الاستخدام، تُخصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة الذي يعكس تقييم السوق الحالي للقيمة الزمنية للمال والمخاطر الخاصة بذلك الأصل. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد، تؤخذ في الاعتبار أحدث معاملات تمت في السوق. وفي حال عدم إمكانية تحديد مثل هذه المعاملات يتم استخدام نموذج تقييم مناسب.

تستند المجموعة في حساب انخفاض القيمة على ميزانيات تفصيلية وحسابات متوقعة، والتي يتم إعدادها بشكل منفصل لكل من وحدات توليد النقد الخاصة بالمجموعة التي يتم تخصيص الموجودات الفردية لها. وتغطي هذه الموازنات والحسابات المتوقعة بصفة عامة فترة خمس سنوات. يتم حساب معدل النمو طويل الأجل وتطبيقه لتوقع التدفقات النقدية المستقبلية بعد السنة الخامسة.

يتم إثبات خسائر انخفاض قيمة العمليات المستمرة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر في فئات المصروفات المتوافقة مع وظيفة الأصل الذي انخفضت قيمته.

ويتم عكس قيد خسارة انخفاض القيمة سبق تسجيلها فقط إذا كان هناك تغيراً في الافتراضات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد من قيمة الأصل منذ تسجيل آخر خسارة من الانخفاض في القيمة. إن العكس مقيد بحيث أن القيمة الدفترية للأصل لا تتجاوز قيمته القابلة للاسترداد ولا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها بالصافي بعد الاستهلاك، فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة للأصل في السنوات السابقة. يتم إثبات هذا العكس في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

د) الشهرة

يتم إثبات الشهرة مبدئياً بالتكلفة (باعتبارها الفائض في مجموع المقابل المحول والمبلغ المدرج للحصص غير المسيطرة) وأي حصة محتفظ بها سابقاً على صافي الموجودات القابلة للتحديد والمطلوبات المحملة). وفي حالة زيادة القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوز عليها عن إجمالي المقابل المحول، تقوم المجموعة بإعادة تقديرها للتأكد من قيامها بصورة صحيحة بتحديد كافة الموجودات المستحوز عليها وكافة المطلوبات التي تم تحملها، ومراجعة الإجراءات المستخدمة في قياس المبالغ المراد إثباتها بتاريخ الاستحواذ. وإذا كان لا يزال ينتج عن إعادة التقييم فائض في القيمة العادلة لصافي الموجودات المكتسبة على إجمالي المقابل المحول، فإنه يتم إثبات الربح في قائمة الدخل الشامل الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة.

بعد الإثبات المبدئي، يتم قياس الشهرة بالتكلفة بعد خصم أي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة. لغرض اختبار الانخفاض في القيمة، يتم تخصيص الشهرة المكتسبة في جميع الأعمال، من تاريخ الاستحواذ، لكل وحدة من وحدات توليد النقد في المجموعة والتي من المتوقع أن تستفيد من التجميع، بغض النظر عما إذا كانت الموجودات أو المطلوبات الأخرى للشركة المستحوز عليها مُسندة إلى تلك الوحدات.

عندما يتم تخصيص الشهرة على وحدة توليد النقد ويتم استبعاد جزء من العمليات من تلك الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة ضمن القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة من استبعاد العملية. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الظروف على أساس القيم المتعلقة بالعملية المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة توليد النقد.

٥. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

(هـ) الأدوات المالية

الموجودات المالية

تصنف المجموعة موجوداتها المالية في إحدى الفئات الموضحة أدناه، اعتماداً على الغرض الذي تم شراء الأصل من أجله. إن السياسة المحاسبية للمجموعة لكل فئة هي كما يلي:

بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم إدراج الموجودات المالية التي يتم تقييمها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة المركز المالي بالقيمة العادلة مع إثبات التغيرات في القيمة العادلة في قائمة يان الربح أو الخسارة في دخل التمويل أو بند المصاريف. ليس لدى المجموعة أي موجودات محتفظ بها للمتاجرة ولا تصنف طوعية أي موجودات مالية على أنها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

يتم إدراج الموجودات المالية التي يتم تقييمها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة مع إثبات التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر وتجميعها في القيمة العادلة من خلال احتياطي الدخل الشامل الآخر. عند الاستبعاد، يُعاد تصنيف أي رصيد ضمن القيمة العادلة من خلال احتياطي الدخل الشامل الآخر مباشرة إلى الأرباح المبقة ولا يُعاد تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات مشتريات ومبيعات الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في تاريخ السداد مع إثبات أي تغيير في القيمة العادلة بين تاريخ المتاجرة وتاريخ التسوية في القيمة العادلة من خلال احتياطي الدخل الشامل الآخر. ليس لدى المجموعة أي موجودات مالية من هذا القبيل. لا يوجد لدى المجموعة أي أدوات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

يتم قياس الأصل المالي (مالم يكن ذمة مدينة تجارية بدون مكون تمويل هام) أو الالتزام المالي مبدئياً بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة إلى اقتنائه أو إصداره، بالنسبة لبند ليس بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وتُقاس الذمة المدينة التجارية التي لا تحتوي على مكون تمويلي هام مبدئياً بسعر المعاملة.

التكلفة المطفأة

تنشأ هذه الموجودات بصورة أساسية عن توفير السلع والخدمات للعملاء، ولكنها تتضمن أيضاً أنواعاً أخرى من الموجودات المالية، والتي تهدف للاحتفاظ بهذه الموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وتمثل التدفقات النقدية التعاقدية مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط. تُثبت مبدئياً بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة إلى اقتنائها أو إصدارها، وتُسجل لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، ناقصاً مخصص انخفاض القيمة.

تتضمن الموجودات المالية للمجموعة المقاسة بالتكلفة المطفأة على المستحق إلى طرف ذي علاقة والنقد وما في حكمه في قائمة المركز المالي.

الموجودات المالية - القياس اللاحق

يتم قياس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة:

- أن الأصل المالي محتفظ به ضمن نموذج أعمال هدفه هو الاحتفاظ بالموجودات المالية لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- تنشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تُمثل مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط على مبلغ أصل الدين القائم.

يتم قياس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالقيمة العادلة خلال الدخل الشامل الآخر:

- أن الأصل المالي محتفظ به ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية؛ و
- تنشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تُمثل مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط على مبلغ أصل الدين القائم.

بشكل افتراضي، يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

عرض الانخفاض في القيمة

يتم خصم مخصصات الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من مجمل القيمة الدفترية للموجودات. يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بالموجودات بشكل منفصل في حساب الربح أو الخسارة. تطبق المجموعة نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة لقياس وإثبات خسائر انخفاض القيمة على الموجودات المالية والتعرض لمخاطر الائتمان التي تعتبر أدوات دين ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بـ ~~م~~ ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٥. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

هـ) الأدوات المالية (تتمة)

المطلوبات المالية

تصنف المجموعة مطلوباتها المالية إلى واحدة من فئتين، اعتماداً على الغرض الذي تم الحصول على الالتزام من أجله. إن السياسة المحاسبية للمجموعة لكل فئة هي كما يلي:

بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تقيد المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة المركز المالي بالقيمة العادلة مع تسجيل صافي التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة. ليس لدى المجموعة أي مطلوبات محتفظ بها للمتاجرة ولم تصنف أي التزامات مالية على أنها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

مطلوبات مالية أخرى

يتم إثبات المطلوبات المالية التي تتحمل تكاليف تمويل مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد خصم أي تكاليف معاملات منسوبة مباشرة إلى إصدار الأداة. يتم قياس هذه المطلوبات التي تتحمل تكلفة تمويل لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، والتي تضمن أن أي تكلفة تمويل على مدى فترة السداد تكون بمعدل ثابت على رصيد الالتزام المدرج في قائمة المركز المالي. لأغراض كل التزام مالي، تشمل تكلفة التمويل تكاليف المعاملة الأولية وأي قسط مستحق الدفع عند الاسترداد، بالإضافة إلى أي فائدة أو قسيمة مستحقة الدفع أثناء وجود الالتزام غير المسدد.

المطلوبات النقدية الأخرى قصيرة الأجل، والتي يتم إثباتها مبدئياً بالقيمة العادلة، وتُسجل لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

تتكون المطلوبات المالية للمجموعة المقاسة بالتكلفة المطفأة من الذمم الدائنة التجارية وقرض المراجعة.

إلغاء الإثبات

عندما يُستبدل التزام مالي حالي بآخر من نفس المقرض بشروط مختلفة اختلافاً جوهرياً، أو عند تعديل شروط الالتزام الحالي تعديلاً كبيراً، فإن هذا التبادل أو التعديل يُعامل كإلغاء إثبات للالتزام الأصلي وإثباتاً لالتزام جديد. ويتم إثبات الفرق في القيم الدفترية المعنية في قائمة الربح أو الخسارة.

مقاصة الأدوات المالية

تتم مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية ويتم قيد صافي المبلغ في قائمة المركز المالي عند وجود حق حالي واجب النفاذ نظاماً بمقاصة المبالغ المثبتة ويكون هناك نية لتسويتها على أساس صافي أو يمكن تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

و) المخزون

يُسجل المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. تُحدّد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح. إن صافي القيمة القابلة للتحقق هو سعر البيع المقدّر في سياق الأعمال العادية ناقصاً تكاليف الإنجاز ومصاريف البيع.

ز) النقد وما في حكمه

يشمل النقد وما في حكمه على النقد في الصندوق والودائع لدى البنوك، وجميعها متاحة لاستخدام المجموعة ما لم ينص على خلاف ذلك، مع استحقاقات أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل، إن وجدت.

ح) الاحتياطي النظامي وتوزيعات الأرباح

وفقاً لأحكام نظام الشركات في المملكة العربية السعودية المطبق خلال السنة المالية ٢٠٢٢ م ونظام الشركة الأساسي، يجب على الشركة تحويل ١٠٪ من صافي ربح السنة إلى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس مالها. لا يمكن توزيع هذا الاحتياطي على المساهمين. لا توجد متطلبات نظامية بتاريخ لاحق للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م لتحويل صافي الأرباح إلى الاحتياطي النظامي وذلك وفق نظام الشركات المعدل وعقد التأسيس المعدل.

تثبت المجموعة الالتزام مقابل التوزيعات النقدية أو غير النقدية على مالكي حقوق الملكية عندما يعتمد التوزيع ويصبح خارج تصرف المجموعة.

٥. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

ط) عقود الإيجار

عند بدء العقد، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو يحتوي على عقد إيجار. ويكون العقد عبارة عن عقد إيجار أو يتضمن عقد إيجار إذا كان العقد يمنح حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة من الوقت نظير مقابل. ولتقييم ما إذا كان العقد ينقل الحق في السيطرة على استخدام أصل محدد، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان:

- ينطوي العقد على استخدام أصل محدد - قد يتم تحديد ذلك صراحةً أو ضمناً، ويجب أن يكون مميز فعلياً أو يمثل بشكل كبير كامل قدرة الأصل المميز فعلياً إذا كان لدى المورد حق استبدال جوهري، فلا يُعتبر الأصل محدداً.
- لدى المجموعة الحق في الحصول على جميع المنافع الاقتصادية بشكل كبير من استخدام الأصل طوال فترة الاستخدام.
- لدى المجموعة الحق في توجيه استخدام الأصل. للمجموعة الحق عندما يكون لديها حقوق اتخاذ القرار الأكثر صلة بتغيير كيفية استخدام الأصل والغرض من استخدامه. في الحالات النادرة التي يكون فيها القرار بشأن كيفية استخدام الأصل والغرض منه محدد مسبقاً، يحق للمجموعة توجيه استخدام الأصل إذا:
- لدى المجموعة الحق في تشغيل الأصل؛ أو
- قامت المجموعة بتصميم الأصل بطريقة تحدد مسبقاً كيفية استخدامه والغرض من استخدامه.

عند بدء أو تعديل عقد يحتوي على مكون إيجاري، تخصص المجموعة المقابل في العقد لكل مكون إيجاري على أساس سعره المستقل النسبي. ومع ذلك، بالنسبة لعقود إيجار العقارات، فقد اختارت المجموعة عدم فصل المكونات غير الإيجارية والمحاسبة عن عقد الإيجار والمكونات غير الإيجارية كمكون إيجاري واحد.

تثبت المجموعة أصل حق الاستخدام والتزام عقد الإيجار في تاريخ بدء الإيجار. يتم قياس أصل حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة، والذي يشمل على المبلغ الأولي للالتزام عقد الإيجار معدلاً بأي مدفوعات إيجار مسددة في تاريخ بدء الإيجار أو قبله، بالإضافة إلى أي تكاليف مباشرة أولية متكبدة وتقدير تكاليف تفكيك وإزالة الأصل محل العقد أو استعادة الأصل محل العقد أو الموقع الذي يوجد فيه، مخصوماً منه أي حوافز إيجار مستلمة.

يتم استهلاك أصل حق الاستخدام لاحقاً باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ البدء وحتى نهاية مدة عقد الإيجار، ما لم يترتب على عقد الإيجار نقل ملكية الأصل محل العقد إلى المجموعة في نهاية مدة عقد الإيجار أو أن تكلفة أصل حق الاستخدام تظهر أن المجموعة ستمارس خيار الشراء. في هذه الحالة، سيتم استهلاك أصل حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل محل العقد، والذي يتم تحديده على نفس الأساس الذي يتم تحديده على الممتلكات والمعدات. بالإضافة إلى ذلك، يتم تخفيض موجودات حق الاستخدام بشكل دوري من خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت، ويتم تعديلها لبعض عمليات إعادة قياس التزام عقد الإيجار.

ويُقاس التزام عقد الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ البدء، مخصوماً باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار، أو إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي الخاص بها كمعدل خصم.

يُقاس التزام عقد الإيجار بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. ويُعاد قياسه عندما يكون هناك تغييراً في مدفوعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغيير في المؤشر أو المعدل، إذا كان هناك تغييراً في تقدير المجموعة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا قامت المجموعة بتغيير تقييم ما إذا كان سيتم ممارسة خيار شراء أو تمديد أو إنهاء أو إذا كان هناك دفعة إيجار ثابتة في جوهرها معدلة.

عندما يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار بهذه الطريقة، يتم إجراء تعديل مقابل على القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام، أو يتم تسجيله في الربح أو الخسارة إذا كانت القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام تم تخفيضها إلى الصفر.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للموجودات منخفضة القيمة

لقد اختارت المجموعة عدم إثبات موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل التي لها مدة إيجار ١٢ شهراً أو أقل، وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة. تُثبت المجموعة مدفوعات الإيجار المرتبطة بعقود الإيجار هذه كمصروف على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

٥. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

ي) منافع الموظفين

منافع الموظفين قصيرة الأجل

يتم قيد منافع الموظفين قصيرة الأجل كمصروف عند تقديم الخدمة ذات الصلة. يتم إثبات التزام للمبلغ المتوقع دفعه إذا كان لدى الشركة التزام حالي قانوني أو ضمني بدفع هذا المبلغ نتيجة للخدمة السابقة التي قدمها الموظف، ويمكن تقدير الالتزام بشكل موثوق.

خطة المنافع المحددة

يُحتسب صافي التزام المجموعة فيما يتعلق بخطة المنافع المحددة من خلال تقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي اكتسبها الموظفون في الفترات الحالية والسابقة، مع خصم هذا المبلغ. وهذه المنافع غير ممولة حالياً. يتم إجراء حساب التزامات المنافع المحددة سنوياً من قبل خبير اكتواري مؤهل باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

يتم إثبات إعادة القياسات لصافي التزام المنافع المحددة، والتي تشمل المكاسب والخسائر الاكتوارية، والعائد على موجودات الخطة (إن وجدت، باستثناء الفائدة) وتأثير سقف الموجودات (إن وجد، باستثناء الفائدة) على الفور في الدخل الشامل الآخر. تحدد المجموعة صافي مصروف الفائدة (الدخل) على صافي التزام المنافع المحددة للفترة من خلال تطبيق معدل الخصم المستخدم لقياس التزام المنافع المحددة في بداية الفترة السنوية إلى صافي التزام المنافع المحددة في ذلك الوقت، مع الأخذ في الاعتبار أي تغيرات في صافي التزام المنافع المحددة خلال الفترة نتيجة للمساهمات ومدفوعات المنافع. يتم إثبات صافي مصروف الفائدة والمصاريف الأخرى المتعلقة بخطة المنافع المحددة في الربح أو الخسارة. تُحتسب منافع التقاعد المقدمة إلى خطط المساهمات المحددة كمصروف عند تكبدها. ويتم إثبات المساهمات المدفوعة مقدماً كأصل إلى الحد الذي يتاح فيه استرداد نقدي أو تخفيض في المدفوعات المستقبلية.

ك) ذمم دائنة تجارية

تمثل هذه المبالغ التزامات متعلقة بالسلع والخدمات المقدمة للمجموعة قبل نهاية الفترة المالية ولم تُسدّد. وهذه المبالغ غير مضمونة. يتم عرض الذمم الدائنة والذمم الدائنة الأخرى ضمن المطلوبات المتداولة مالم تستحق الدفعة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير. ويتم إثباتها مبدئياً بقيمتها العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

ل) مخصصات

تثبت المخصصات عندما تؤدي الالتزامات لحالية الناتجة عن حدث سابق إلى تدفق الموارد الاقتصادية من المجموعة ويمكن تقدير المبالغ بشكل موثوق به. وقد يظل توقيت أو مقدار التدفق غير مؤكد. وينشأ التزام حالي عند وجود التزام قانوني أو ضمني ناشئ عن أحداث سابقة.

تُقاس المخصصات على أساس المصروفات المقدرة اللازمة لتسوية الالتزام الحالي، استناداً إلى الأدلة أكثر موثوقية المتاحة في تاريخ التقرير، بما في ذلك المخاطر والشكوك المرتبطة بالالتزام الحالي. وعندما يكون هناك عدد من الالتزامات المماثلة، يتم تحديد احتمالية أن يكون التدفق الخارج مطلوباً في التسوية من خلال النظر في تصنيف الالتزامات ككل. تُخصم المخصصات إلى قيمتها الحالية، حيثما تكون القيمة الزمنية للنقود جوهرية.

يُثبت أي تعويض يمكن للمجموعة تحصيله بشكل شبه مؤكد من طرف آخر فيما يتعلق بالالتزام كأصل منفصل. مع ذلك، لا يصح أن يتجاوز هذا الأصل مبلغ المخصصات ذات الصلة.

تُراجع جميع المخصصات في تاريخ كل تقرير وتُعدّل لتعكس أفضل تقدير حالي. في الحالات التي يُعتبر فيها التدفق المحتمل للموارد الاقتصادية إلى الخارج نتيجة للالتزامات الحالية غير محتمل أو بعيد، لا يتم إثبات أي التزام.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بـ ~~ر~~ مالم يُذكر خلاف ذلك)

٥. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

(م) الإيرادات

تمثل الإيرادات القيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق مقابل البضائع المباعة بعد خصم المرتجعات.

يتم إثبات الإيرادات من بيع البضائع عند انتقال السيطرة على البضائع والذي يكون عند تسليم البضائع إلى العملاء. تُثبت الشركة المبلغ المستحق عند تسليم البضاعة إلى العملاء حيث يمثل هذا النقطة الزمنية التي يصبح فيها الحق في المقابل غير مشروط، حيث لا يلزم سوى مرور الوقت قبل استحقاق الدفع.

يتم إثبات إيرادات مبيعات سلسلة مطاعم الوجبات السريعة تحت امتيازات "برغرايزرز" و "شوفل"، صافية من الخصم، عند النقطة الزمنية التي تُسلم فيها السلع.

(ن) برنامج ولاء العملاء

تؤجل الشركة إثبات الإيرادات فيما يتعلق بالنقد المستلم من العميل بموجب "برنامج ولاء العملاء" وتسجل كالالتزام (نقاط ولاء) حتى وقت الوفاء بالتزام الأداء من الشركة. تُلغي الشركة إثبات الالتزام (وتثبت الإيرادات) عندما تحول تلك البضائع وتفي بالتزام الأداء أو عند انتهاء صلاحية نقاط الولاء.

(س) تكاليف ومصاريف

(١) تكلفة الإيرادات

تمثل تكلفة الإيرادات المتكبدة خلال السنة تكاليف الطعام والتكاليف المتعلقة به، والنفقات العامة الأخرى المتعلقة بالإيرادات المثبتة.

(٢) المصاريف

تشمل المصاريف الإدارية ومصاريف البيع تلك التي تنشأ من جهود الشركة في التسويق، والبيع، والتوزيع، وغيرها من التكاليف المرتبطة بها.

(٣) مصاريف التمويل

تتضمن تكاليف التمويل للشركة تكلفة التمويل على التزامات عقود الإيجار، وتكلفة التمويل على التسهيلات المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية ومصرف الفائدة على التسهيلات الأخرى باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

ويتم إجراء التوزيعات، عند الاقتضاء، بين مصاريف البيع والمصاريف الإدارية وتكلفة المبيعات على أساس ثابت.

(ع) الزكاة

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً للوائح هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. ويتم تسجيل أي فروق بين المخصص والربط النهائي عند الموافقة على الربط النهائي عند إقفال المخصص.

(ف) ضريبة القيمة المضافة

يتم إثبات الإيرادات والمصاريف صافية من مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:

- عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتكبدة على شراء موجودات أو خدمات غير قابلة للاسترداد من الهيئة الضريبية، في هذه الحالة، يتم إثبات ضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة اقتناء الأصل أو كجزء من بند المصاريف، حسب الاقتضاء؛ و
- عندما تظهر الذمم المدينة والذمم الدائنة شاملة ضريبة القيمة المضافة، يُدرج صافي مبلغ ضريبة القيمة المضافة الممكن استرداده من أو المستحق الدفع إلى الهيئة الضريبية كجزء من الذمم المدينة أو الذمم الدائنة في قائمة المركز المالي.

(ص) معاملات بالعملة الأجنبية

تُحوّل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى العملة الوظيفية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات (سعر الصرف الفوري). يتم إثبات مكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية هذه المعاملات ومن إعادة قياس البنود النقدية بأسعار الصرف في نهاية السنة في الربح أو الخسارة. لا يُعاد تحويل البنود غير النقدية في نهاية السنة وإنما تُقاس بالتكلفة التاريخية، تُحوّل باستخدام أسعار الصرف في تاريخ إجراء المعاملة، باستثناء البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة والتي تُحوّل باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بـ ر.س. ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٦. الممتلكات والمعدات

أراضي	مباني	منشآت وتركيبات	أثاث	أدوات ومعدات	مكيفات هواء	معدات كهربائية	أجهزة الحاسب الآلي	سيارات	الإجمالي
التكلفة:									
٣,٧٧٢,٨١٢	٩,٣٠٩,٤٦٤	٥٧,٣٧٥,٤٠٤	٥,١١٩,٦٤٠	٥,٤٤٤,٨٦٨	٦,١٨٣,٤٠٢	٣٠,٣٨٧,٥٦٣	٩,٤٦٢,٢٥٨	٤٤١,٧٦٥	١٢٧,٤٩٧,١٧٦
-	-	-	٨١,٧٤٢	٢,١٣٣,٣٤٢	٢١٧,٩٩٣	٤,٠٣٣,٢٤٦	٢,٣٩٨,٤٨٧	-	١٢,١٢١,٦٤١
-	-	-	٤١٨,٢٦٠	٩٦,٠٠٦	٤١٣,٩٠٠	١,٤٤١,٣٣٩	٣٧٩,٩٨٩	٧٢,٠٠٠	٧,٠٣٣,٥٨٩
-	-	(١,٨٣٣,٤٠٦)	(٢٠١,٧٩٠)	(٤٢٩,٣٠١)	(٥,٨٦٥)	(٧٧٧,٥٦١)	(١,٠٩٤,٠٨٨)	-	(٤,٣٤٢,٠١١)
٣,٧٧٢,٨١٢	٩,٣٠٩,٤٦٤	٦٣,٠١٠,٩٢٤	٥,٤١٧,٨٥٢	٧,٢٤٤,٩١٥	٦,٨٠٩,٤٣٠	٣٥,٠٨٤,٥٨٧	١١,١٤٦,٦٤٦	٥١٣,٧٦٥	١٤٢,٣١٠,٣٩٥
-	-	٤,٣٣٧,٧٧٩	٤٢٠,٦١٦	٢,٠٢٧,٢١٤	-	-	٧,٧٩٤	١١٨,٣٥٦	٦,٩١١,٧٥٩
-	-	٥,٧٨٠,٠٥٣	٦٧,٩٥٤	١,٨٧٦,٥٩٢	٣٥١,٥٢٥	٣,٥٦٩,٧٩٤	٣,٣٩٠,٣٣٧	-	١٥,٠٣٦,٢٥٥
-	-	٨,٩٢٥,٨٢٥	١,٠٦٨,٧٩٣	١,٤٥٦,٢٨١	٨٣١,٢٢٦	٣,٥٦٨,٥٧٨	١,٠٢٥,١٩٤	-	١٦,٨٧٥,٨٩٧
-	-	(٩٣٢,٩٣٠)	(٤٣٧,٢٠٨)	(٤٨٢,١٧٠)	(١,١٣٣,٥٧١)	(٣,٧٣٠,٧٠٧)	(٣,٠٩٠,٤٩٤)	(٢٥٥,٧٩٠)	(١٠,٠٦٢,٨٧٠)
٣,٧٧٢,٨١٢	٩,٣٠٩,٤٦٤	٨١,١٢١,٦٥١	٦,٥٣٨,٠٠٧	١٢,١٢٢,٨٣٢	٦,٨٥٨,٦١٠	٣٨,٤٩٢,٢٥٢	١٢,٤٧٩,٤٧٧	٣٧٦,٣٣١	١٧١,٠٧١,٤٣٦
الاستهلاك المتراكم:									
-	٩٧٨,٧٢٨	٢٣,١٦٤,١٨٢	٢,٠٨٤,٣٨٠	١,٥٤١,٧٤٩	٤,٣٤٣,٠٧٤	١٣,٦٨١,٥٥١	٤,٣٣٥,٩٨٥	٣٨٦,٤٩٤	٥٠,٥١٦,١٤٣
-	٢٦٧,٠٠٧	٥,٨٠٦,٠٦٨	٥٠١,٩٦٣	٥٨٩,٨٦١	٨٨٥,٣٩٥	٣,٧٩٩,٥٩٦	١,١٢٤,٦٦٨	٣١,٧٢٦	١٣,٠٠٦,٢٨٤
-	-	(١,١٤٣,٨٤٨)	(١٧٢,٨٤٨)	(٢٤٨,٦٧٠)	(٥,٨٣٠)	(٧٣٥,٩٩٣)	(٨٠٤,٦٢٠)	-	(٣,١١١,٨٠٩)
-	١,٢٤٥,٧٣٥	٢٧,٨٢٦,٤٠٢	٢,٤١٣,٤٩٥	١,٨٨٢,٩٤٠	٥,٢٢٢,٦٣٩	١٦,٧٤٥,١٥٤	٤,٦٥٦,٠٣٣	٤١٨,٢٢٠	٦٠,٤١٠,٦١٨
-	٢٦٦,٢٧٧	٦,٤١٨,١٣٠	٥٨٦,٣٩٤	٨٧٦,٨٤٦	٨٣٦,٣٤٩	٤,١٦٦,١٩٢	١,٤٦٥,٩٦٣	٤٢,٦٣٧	١٤,٦٥٨,٧٨٨
-	-	(٧٥٦,٢٨٦)	(٢٨٧,٦٧٠)	(٢٤١,٢٩٣)	(١,١٢٤,٠٤٧)	(٣,٥٣٤,٦٠٨)	(٢,٢٣٧,٧٤٠)	(٢٥٥,٧٧٧)	(٨,٤٣٧,٤٢١)
-	١,٥١٢,٠١٢	٣٣,٤٨٨,٢٤٦	٢,٧١٢,٢١٩	٢,٥١٨,٤٩٣	٤,٩٣٤,٩٤١	١٧,٣٧٦,٧٣٨	٣,٨٨٤,٢٥٦	٢٠٥,٠٨٠	٦٦,٦٣١,٩٨٥
صافي القيمة الدفترية:									
٣,٧٧٢,٨١٢	٧,٧٩٧,٤٥٢	٤٧,٦٣٣,٤٠٥	٣,٨٢٥,٧٨٨	٩,٦٠٤,٣٣٩	١,٩٢٣,٦٦٩	٢١,١١٥,٥١٤	٨,٥٩٥,٢٢١	١٧١,٢٥١	١٠٤,٤٣٩,٤٥١
٣,٧٧٢,٨١٢	٨,٠٦٣,٧٢٩	٣٥,١٨٤,٥٢٢	٣,٠٠٤,٣٥٧	٥,٣٦١,٩٧٥	١,٥٨٦,٦٩١	١٨,٣٣٩,٤٣٣	٦,٤٩٠,٦١٣	٩٥,٥٤٥	٨١,٨٩٩,٧٧٧

تم توزيع مصروف الاستهلاك للسنة كما يلي:

٢٠٢٥ م	٢٠٢٤ م	
١٣,٦٠٦,٠٧٨	١١,٦٧٧,١٤٦	تكلفة الإيرادات (إيضاح ٢٣)
١,٠٥٢,٧١٠	١,٣٢٩,١٣٨	مصاريف إدارية (إيضاح ٢٥)
١٤,٦٥٨,٧٨٨	١٣,٠٠٦,٢٨٤	

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ م.س. ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٧. موجودات حق الاستخدام	
<u>التكلفة:</u>	
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ م	٦٠,٥١٨,٩٥١
إضافات خلال السنة	١٢,٥٤١,٤٥٩
إنهاء عقود إيجار خلال السنة	(١٣,٩٠٧,٠٤٣)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٥٩,١٥٣,٣٦٧
عند الاستحواذ على شركة تابعة (إيضاح ١٠)	١٢,٨٠٧,١٧٠
إضافات خلال السنة	٢٥,٣٢٥,٠٩٢
إنهاء عقود إيجار خلال السنة	(١٦,٤٩٤,٣٢٠)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٨٠,٧٩١,٣٠٩
<u>الاستهلاك المتراكم:</u>	
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ م	٣٢,٩٧٤,٤٣١
المحمل للسنة	١٠,٧٢٤,٠٠٦
إنهاء عقود إيجار خلال السنة	(١٢,١٠٥,٧٩٥)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١,٥٩٢,٦٤٢
المحمل للسنة	١١,٣١٢,٨٨٩
إنهاء عقود إيجار خلال السنة	(١٦,٢٢٢,٧٤٧)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٢٦,٦٨٢,٧٨٤
<u>صافي القيمة الدفترية:</u>	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٥٤,١٠٨,٥٢٥
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٢٧,٥٦٠,٧٢٥

تم إدراج محمل الاستهلاك للسنة في تكلفة الإيرادات (إيضاح ٢٣).

٨. موجودات قيد الإنشاء والتطوير	
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ م	٢,٥٠٠,٢٥٤
إضافات خلال السنة	٦,٨٩١,٣٠٣
تحويل إلى تكلفة الإيرادات	(٢٤٥,٦٢٥)
تحويل إلى ممتلكات ومعدات (إيضاح ٦)	(٧,٠٣٣,٥٨٩)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٢,١١٢,٣٤٣
عند الاستحواذ على شركة تابعة (إيضاح ١٠)	١,٣٨٧,٨٧٠
إضافات خلال السنة	١٨,١٠٧,٨٨٩
تحويل إلى ممتلكات ومعدات (إيضاح ٦)	(١٦,٨٧٥,٨٩٧)
تحويل إلى تكلفة الإيرادات	(١,٣٦١,٤٥٢)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٣,٣٧٠,٧٥٣

٩. الموجودات غير الملموسة	
تمثل الموجودات غير الملموسة للمجموعة البرامج والتراخيص.	
<u>التكلفة:</u>	
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ م	٢,٥٨٤,٤٧١
استبعادات خلال السنة	(٦٧,٣١٣)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٢,٥١٧,١٥٨
استبعادات خلال السنة	(٢٢٩,٠٦٨)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٢,٢٨٨,٠٩٠
<u>الإطفاء المتراكم:</u>	
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ م	١,٠٧٢,٧٥١
المحمل للسنة	٢٥٨,٢٦٥
استبعادات خلال السنة	(٤٤,٧٠٨)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	١,٢٨٦,٣٠٨
المحمل للسنة	٢٣٤,٦٨٢
استبعادات خلال السنة	(١٦٨,٥٤٠)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	١,٣٥٢,٤٥٠
<u>صافي القيمة الدفترية:</u>	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٩٣٥,٦٤٠
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	١,٢٣٠,٨٥٠

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ م.س. ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٩. الموجودات غير الملموسة (تتمة)

تم توزيع محمل الإطفاء للسنة كما يلي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
١٢٦,٠٣٧	١٢٥,٠٥٩	تكلفة الإيرادات (إيضاح ٢٣)
١٣٢,٢٢٨	١٠٩,٦٢٣	مصاريف إدارية (إيضاح ٢٥)
٢٥٨,٢٦٥	٢٣٤,٦٨٢	

١٠. تجميع الأعمال والشهرة

الاستحواذ على ٦٠٪ من حصص شركة "شوفل" لتجارة حبوب البن في المملكة العربية السعودية

في ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٥ م، أكملت المجموعة الاستحواذ على ٦٠٪ من حصص ملكية شركة "شوفل" لتجارة حبوب البن ("شوفل")، وذلك عقب الإعلان الصادر بتاريخ ٢٤ أغسطس ٢٠٢٥ م بشأن توقيع اتفاقية الاستحواذ.

تعمل "شوفل" تحت العلامة التجارية "شوفل" في قطاع المقاهي، وتدير سبعة فروع في أنحاء المملكة العربية السعودية. يدعم هذا الاستحواذ التوسع الاستراتيجي للمجموعة في قطاع المقاهي ويتماشى مع أهداف نموها طويل الأجل وتنوع علامتها التجارية. لا تشمل هذه المعاملة أي أطراف ذات علاقة.

انتقلت السيطرة التشغيلية والمالية إلى المجموعة في ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٥ م، وهو تاريخ الاستحواذ، وتُصنّف هذه المعاملة كنشاط تجاري وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم ٣ تجميعات الأعمال.

في تاريخ إعداد التقرير، لم تكن المجموعة قد أكملت التقييم التفصيلي للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد الخاصة بالشركة المستحوذ عليها. وكإجراء مؤقت، قامت المجموعة بإثبات الموجودات المكتسبة والمطلوبة المحملة بقيمتها الدفترية كما هو مسجل من قبل الشركة المستحوذ عليها في تاريخ الاستحواذ. وبالتالي، فإن المبالغ المثبتة كموجودات صافية قابلة للتحديد وشهرة هي مبالغ مؤقتة وقابلة للتغيير.

تقوم المجموعة حالياً بتخصيص سعر الشراء وتتوقع الانتهاء من تخصيص سعر الشراء بعد نهاية السنة. عند الانتهاء، ستقوم المجموعة بإثبات الموجودات القابلة للتحديد (بما في ذلك أي موجودات غير ملموسة قابلة للتحديد بشكل منفصل) والمطلوبات بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وتعديل المبالغ المؤقتة المثبتة، بما في ذلك الشهرة، بأثر رجعي إلى تاريخ الاستحواذ، مع تحديث المعلومات المقارنة حسب الاقتضاء في غضون اثني عشر شهراً من تاريخ الاستحواذ وفقاً لما يسمح به المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣: تجميعات الأعمال.

الموجودات القابلة للتحديد المكتسبة والمطلوبات المحملة

فيما يلي ملخص للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد والمثبتة في تاريخ الاستحواذ، والمقاسة بقيمتها العادلة المؤقتة:

المبلغ بـ م.س.	
	الموجودات
٦,٩١١,٧٥٩	ممتلكات ومعدات، صافي
١,٣٨٧,٨٧٠	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ، صافي
١٢,٨٠٧,١٧٠	موجودات حق الاستخدام، صافي
٨٩٣,٥٤٤	المخزون
٢,٦٧٣,٧٤٥	ذمم مدينة تجارية وذمم مدينة أخرى، صافي
٤٨٢,٨٨١	نقد وما في حكمه
٢٥,١٥٦,٩٦٩	
	المطلوبات
١٢,٢٦٥,٤٥٣	التزامات عقود الإيجار
٦,٣٣٩,٣٨٢	قروض وسلف
١٩٠,٠٠٤	منافع الموظفين
٥,٠٤٧,١٠٨	ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
٧,٧١١	زكاة مستحقة المدفع
٢٣,٨٤٩,٦٥٨	
١,٣٠٧,٣١١	إجمالي صافي الموجودات القابلة للتحديد
(٥٢٢,٩٢٤)	الحصة غير المسيطرة عند الاستحواذ (٤٠٪)
٧,٩٩٣,٠٠١	الشهرة الناتجة عن الاستحواذ على تجميع أعمال
٨,٧٧٧,٣٨٨	إجمالي المقابل

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بـ م.س. ما لم يُذكر خلاف ذلك)

١٠. تجميع الأعمال والشهرة (تتمة)

المقابل

تم سداد المقابل الإجمالي على النحو التالي:

المبلغ بـ م.س.
٨,٧٧٧,٣٨٨
١,٥٤٨,٩٠٠
١٠,٣٢٦,٢٨٨

نقد مدفوع إلى المساهمين السابقين
ضخ نقد إضافي على شكل زيادة في رأس المال
المقابل الإجمالي

لا توجد ترتيبات مقابل مشروط.

تمثل الشهرة الناتجة عن عملية الاستحواذ الفرق بين المقابل المدفوع والقيمة العادلة لصافي الموجودات القابلة للتحديد المكتسبة.

وتمثل الشهرة ما يلي:

- أوجه التأخر التشغيلي المتوقعة من دمج شركة شوفل في عمليات المجموعة؛
- فوائد من كفاءة سلسلة التوريد وتوفير التكاليف الناتجة عن الحجم؛
- النمو المتوقع في قطاع المقاهي؛

الأداء المالي بعد الاستحواذ

تم دمج نتائج شركة شوفل في القوائم المالية للمجموعة اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، وهو ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٥ م. تتوقع الإدارة أن يكون للاستحواذ أثر إيجابي على تنوع إيرادات المجموعة وربحيتهما على المدى الطويل.

من تاريخ الاستحواذ (٢٧ أكتوبر ٢٠٢٥ م) وحتى تاريخ التقرير، ساهمت الشركة المستحوذ عليها بما يلي في نتائج المجموعة:

- الإيرادات: ٧,٠٥٣,٢٦١ م.س.

- صافي الربح: ٥٦٠,١٤٨ م.س.

الأحكام والتقديرات الهامة

مارست الإدارة حكمها في الآتي:

- تحديد ما إذا كانت مجموعة الأنشطة المكتسبة تُشكّل نشاطاً تجارياً وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣؛
 - تحديد تاريخ الاستحواذ؛
 - تقييم ما إذا كانت أي موجودات غير ملموسة تستوفي معايير الإثبات؛
 - تقدير القيمة العادلة للممتلكات والمعدات والتزامات عقود الإيجار.
- يمكن تحسين هذه الأحكام خلال فترة القياس.

١١. المخزون

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
٤,٤١٤,٤٤٨	٦,٣٧١,٥٧٣
٢,٨٩٤,٠٤٢	٢,٥٣٨,٨٤٨
٣٩٩,٠٧٧	٥٠٩,٥٦٩
٧,٧٠٧,٥٦٧	٩,٤١٩,٩٩٠

مواد خام
مواد تعبئة وتغليف ومستهلكات
مواد كيميائية

١٢. الذمم المدينة التجارية والمصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى

١ يناير ٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م مُعدلة	٢٠٢٥ م
٤,٩٥١,٥٦٤	٦,٨٥٢,١٠٨	١٢,٠٨٦,٧٦٦
٦,٧٣٤,٤٧٥	٦,٨٣٩,٩٤٠	٨,٨٥٧,١٥٣
١,٧٥٧,٤٦٨	١,٧٩٤,٩٦٨	٢,٠٠٣,٧١٨
٢,٠٥٣,٣٩٠	٢,٤٨٢,٤٣٩	١,٥٧٨,٠٢٦
٦٣١,٩٤٤	٦٨٣,٧٦٦	٨٤٥,٥٩٨
٤٢٤,٩٦٥	٤٨٧,٠٦٥	١٩٨,٦٠٠
(١,٠٣٤,١٦٤)	(٢,٣٦١,٩٥١)	(٣,٦٠١,٥٥٨)
١٥,٥١٩,٦٤٢	١٦,٧٧٨,٣٣٥	٢١,٩٦٨,٣٠٣

ذمم مدينة تجارية
مصاريف مدفوعة مقدماً
دفعات مقدمة مقابل خطاب ضمان
دفعات مقدمة لموردين
قروض موظفين
ودائع
يُخصم: مخصص ذمم مدينة أخرى مشكوك في تحصيلها

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ م.س. ما لم يُذكر خلاف ذلك)

١٢. الذمم المدينة التجارية والمصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى (تتمة)

فيما يلي حركة مخصص الذمم المدينة الأخرى المشكوك في تحصيلها:

١ يناير ٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م مُعدلة	٢٠٢٥ م	الرصيد في بداية السنة
٤٩٠,٠٠٠	١,٠٣٤,١٦٤	٢,٣٦١,٩٥١	عند الاستحواذ على شركة تابعة
-	-	٤٠٥,٧٦٧	مخصص خلال السنة
٥٤٤,١٦٤	١,٣٢٧,٧٨٧	٨٣٣,٨٤٠	الرصيد في نهاية السنة
١,٠٣٤,١٦٤	٢,٣٦١,٩٥١	٣,٦٠١,٥٥٨	

١٣. النقد وما في حكمه

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	النقد لدى البنك - الحسابات الجارية
١١,٩٢٢,٥٤١	١٥,٦٥٦,٧٦٦	وديعة لأجل
-	٥,٠٠٠,٠٠٠	النقد في الصندوق
٢٣٠,٣٥٤	٤٥٧,٩٨٣	
١٢,١٥٢,٨٩٥	٢١,١١٤,٧٤٩	

يتم الاحتفاظ بالنقد لدى البنوك في حسابات جارية لدى أحد البنوك التجارية في المملكة العربية السعودية. لا يحمل الرصيد في الحساب الجاري أي فائدة.

١٤. رأس المال

أسهم عادية

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	عدد الأسهم المُصدرة والمدفوعة بالكامل
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	تبلغ القيمة الاسمية ١ م.س. لكل سهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	

يحق لحاملي الأسهم الحصول على توزيعات أرباح حسبما يُعلن عنها من وقت لآخر، ويحق لهم صوت واحد عن كل سهم في اجتماع الجمعية العمومية.

١٥. الاحتياطي النظامي

وافقت الجمعية العمومية غير العادية للشركة بتاريخ ٢ أبريل ٢٠٢٤ م على تحويل كامل الاحتياطي النظامي للشركة البالغ ٥,٨٣ مليون م.س. إلى الأرباح المبقة.

١٦. القروض والسلف

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	الجزء غير المتداول
٨,٨٩٠,٠١٢	١٦,٨٩١,٦٩١	قروض بنوك تجارية
٣,٩٩٢,٥٩٢	٧,١٤٤,٨٥٤	الجزء المتداول
		قروض بنوك تجارية

هذه القروض أعلاه مضمونة مقابل سندات إذنية بمبلغ ٤٣,٢٧ مليون م.س. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ٤١,٦ مليون م.س.) وهي مستحقة الدفع على فترات متفق عليها.

حصلت المجموعة على قرض من بنكين محليين يتكون من عدة تسهيلات تستحق في ٢٠٢٥ م و ٢٠٢٦ م و ٢٠٢٧ م و ٢٠٢٩ م و ٢٠٣٠ م. تحمل هذه التسهيلات رسوم تمويل تتراوح بين ٦٪ و ٩٪.

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية في نهاية سنة التقرير:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	١ - ١٢ شهراً
٣,٩٩٢,٥٩٢	٧,١٤٤,٨٥٤	١ - ٥ سنوات
٨,٨٩٠,٠١٢	١٦,٨٩١,٦٩١	
١٢,٨٨٢,٦٠٤	٢٤,٠٣٦,٥٤٥	

تتضمن القروض المضمونة القائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م تكلفة هامش الربح والتي تعتمد بشكل عام على أسعار السوق السائدة.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ ~~م~~ ما لم يُذكر خلاف ذلك)

١٧. التزامات عقود الإيجار

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٢٧,٩٣٦,٤٨٦	٢٧,٥٦٣,٤٥٩	الرصيد في بداية السنة
-	١٢,٢٦٥,٤٥٣	عند الاستحواذ على شركة تابعة
١٠,٩٩٠,٤٧٦	٢٢,٥٧٢,٩٢٣	إضافات خلال السنة
١,٣١٤,١٢١	٢,٥٦٢,٧٥٠	تكلفة التمويل
(١٠,٧٨٥,١١٣)	(١٠,٦٩٠,٥٥٨)	المدفوعات خلال السنة
(١,٨٩٢,٥١١)	(٢٥٧,٠٠١)	إنهاء عقد إيجار
٢٧,٥٦٣,٤٥٩	٥٤,٠١٧,٠٢٦	الرصيد في نهاية السنة
٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
١٧,٦٥٢,٥٦٤	٣٩,٦٥٠,٠٦١	التزامات عقود إيجار - الجزء غير المتداول
٩,٩١٠,٨٩٥	١٤,٣٦٦,٩٦٥	التزامات عقود إيجار - الجزء المتداول
٢٧,٥٦٣,٤٥٩	٥٤,٠١٧,٠٢٦	

١٨. مخصص منافع نهاية الخدمة للموظفين

تحتسب المجموعة منافع نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لنظام العمل في المملكة العربية السعودية. تمنح خطة المنافع المحددة للموظف الذي قضى أكثر من عامين وأقل من خمس سنوات الحق في استلام مبلغ يعادل ثلث راتبه الأخير لكل سنة مكتملة من سنوات الخدمة. وبالمثل، يتلقى الموظف الذي أكمل أكثر من خمس سنوات ولكن أقل من عشر سنوات من الخدمة أجراً يعادل ثلثي راتبه النهائي عن كل سنة خدمة مكتملة. علاوةً على ذلك، يتلقى الموظف الذي أكمل أكثر من عشر سنوات من الخدمة دفعةً مساويةً لراتبه النهائي عن كل سنة خدمة مكتملة.

تم إجراء آخر تقييم اكتواري للقيمة الحالية للالتزامات منافع نهاية الخدمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م. خلال السنة المالية، لم تكن هناك تقلبات أو أحداث جوهرية تؤثر على الافتراضات الاكتوارية المستخدمة لحساب الالتزام.

تم قياس القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة، وتكاليف الخدمة الحالية المتعلقة بها وتكلفة الخدمة السابقة، باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

(أ) الحركة في صافي التزام المنافع المحددة

يوضح الجدول التالي التسوية من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية لصافي التزام المنافع المحددة ومكوناته.

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٥,٨٨٠,٧٠٥	٧,١٨٤,٨٦٦	الرصيد في بداية السنة
		المدرج في قائمة الربح أو الخسارة
١,٢٨٠,٠٩٧	١,٤٠٠,٥٣٩	تكلفة الخدمة الحالية
٢٥١,٠١٩	٣٥٣,٥٤٢	مصاريف تمويل
١,٥٣١,١١٦	١,٧٥٤,٠٨١	
		المدرج في قائمة الدخل الشامل الآخر
(٤٠١,٣٢١)	٨١٨,٩٥١	خسائر اكتوارية ناشئة من:
٧٥٤,٥٥٣	-	- الافتراضات المالية
٣٥٣,٢٣٢	٨١٨,٩٥١	- تعديلات الخبرة
-	١٩٠,٠٠٤	عند الاستحواذ على شركة تابعة
(٥٨٠,١٨٧)	(٤١٧,٧١٦)	منافع مدفوعة
٧,١٨٤,٨٦٦	٩,٥٣٠,١٨٦	الرصيد في نهاية السنة

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ ~~م~~ ما لم يُذكر خلاف ذلك)

١٨. مخصص منافع نهاية الخدمة للموظفين (تتمة)

(ب) الافتراضات الاكتوارية حول التزام المنافع المحددة

تم إجراء التقديرات الاكتوارية من قبل خبير اكتواري مستقل مؤهل. فيما يلي الافتراضات الاكتوارية الرئيسية في تاريخ التقرير (معتبر عنها كمتوسطات مرجحة):

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٥٠,٥٠٪	٥٠,١٠٪	معدل الخصم
٥٠,٠٠٪	٥٠,٠٠٪	معدل زيادات الرواتب

(ج) تحليل الحساسية

تم تحديد تحليل الحساسية المعروض أدناه بناءً على التغييرات المحتملة بشكل معقول في الافتراضات ذات الصلة التي تحدث في نهاية فترة التقرير، مع إبقاء جميع الافتراضات الأخرى ثابتة. يمثل المبلغ الموجب زيادة في الالتزام بينما يمثل المبلغ السالب انخفاضاً في الالتزام.

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
(٦,٧٤٥,٠٧٩)	(٨,٧٤٥,٤٠٥)	معدل الخصم - زيادة بنسبة ١٪
٧,٦٩٤,٣٦٨	٩,٩٩٣,٤٩٠	معدل الخصم - انخفاض بنسبة ١٪
٧,٧٢٦,٦٢٥	١٠,٠٣٢,٦٢٩	معدل الراتب - زيادة بنسبة ١٪
(٦,٧٠٨,٧١٥)	(٨,٧٠٠,١٨٨)	معدل الراتب - انخفاض بنسبة ١٪

١٩. الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
١٨,٣٥٩,٤٣٩	٣٢,٩٠٩,٧٥٤	ذمم دائنة تجارية
٦,٢٤٨,٦١٨	١١,٨٩٧,١٦٨	مصاريف مستحقة
٥,٥٣٠,٨٠٥	٦,٨٦٥,٥٢٨	ذمم دائنة متعلقة بالموظفين
٨٠٨,٦٤١	١,١٦١,٩٠٢	ضريبة القيمة المضافة المستحقة
-	٢٠٢,٠٤٢	أخرى
٣٠,٩٤٧,٥٠٣	٥٣,٠٣٦,٣٩٤	

٢٠. أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة في سياق الأعمال العادية بإجراء معاملات مع أطراف ذات علاقة مختلفة. تتم الموافقة على المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل المجموعة ومجلس إدارتها. لم تكن شروط وأحكام هذه المعاملات تفضيلية مقارنة بتلك المتوفرة، أو التي من المتوقع أن تكون متوفرة بشكل معقول، في معاملات مماثلة مع موظفي الإدارة غير الرئيسيين والشركات غير ذات العلاقة على أساس تجاري بحت.

إن الأرصدة القائمة في نهاية السنة غير مضمونة وبدون فوائد ويتم تسديدها نقداً. لا يوجد أي ضمانات مستلمة أو معطاة لأي من أرصدة الأطراف ذات العلاقة المدينة أو الدائنة.

(أ) الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٣٤٣,١٥٤	٣٠٤,٦٥٦	مستحق إلى أطراف ذات علاقة:
١٥,٩٥٣	-	مؤسسة يسوى للخدمات اللوجيستية
٣٥٩,١٠٧	٣٠٤,٦٥٦	شركة سالدوتش

(ب) المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال السنة:

كانت المعاملات مع الأطراف ذات علاقة خلال الفترة كما يلي:

اسم الطرف ذي العلاقة	العلاقة	نوع المعاملة	٢٠٢٥ م	٢٠٢٤ م	مبلغ المعاملة
مؤسسة يسوى للخدمات اللوجيستية	ملكية مشتركة	خدمات	٧,٢٢٧,٧٠٩	٦,٩٨٧,٤٨٠	
		مدفوعات	(٧,٢٢٤,٨٠٧)	(٦,٩٧٤,٧١٦)	
		عقد تأجير	(٤١,٤٠٠)	-	
شركة سالدوتش	شركة شقيقة	مدفوعات	(١٥,٩٥٣)	(٤٨,٠٨٤)	
		خدمات	-	٥٩,٦٠٠	

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ م.م. ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٢٠. أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

(ج) مكافآت الإدارة العليا

بلغ المبلغ الإجمالي المحمل في القوائم المالية الموحدة للمكافآت، بما في ذلك جميع المنافع لكبار موظفي الإدارة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م، مبلغ ٣,٣٧٦,٣٤٠ م.م. (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ٤,٢٠٤,٥١٧ مليون م.م.).

٢١. مخصص الزكاة

(أ) المبلغ المثبت في قائمة الربح والخسارة

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
٢٤٨,٠٩٨	٢٨٤,٠٨٦

الزكاة

السنة الحالية - الزكاة

(ب) الحركة في المخصص

فيما يلي الحركة في مخصص الزكاة:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
٣٩٨,١٤٠	٢٤٨,٠٩٨
-	٧,٧١١
٢٤٨,٠٩٨	٢٨٤,٠٨٦
(٣٩٨,١٤٠)	(٢٤٦,٦٦٦)
٢٤٨,٠٩٨	٢٩٣,٢٢٩

الرصيد في بداية السنة

عند الاستحواذ على شركة تابعة

المحمل خلال السنة

المدفوع خلال السنة

الرصيد في نهاية السنة

قدمت المجموعة إقراراتها الزكوية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وحصلت على شهادات الزكاة حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م. انتهت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك من الربط الزكوي للسنة المالية حتى ٢٠١٨ م، ولا يزال الربط النهائي للأعوام من ٢٠١٩ م إلى ٢٠٢٣ م قيد المراجعة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

٢٢. الإيرادات

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
٣٠٢,٩٩٢,٨٩٣	٣٦٩,٥٠٦,٠٣٤
(٣,٤١٧,٣٧٤)	(٣,٠٢٤,١٥٥)
٢٩٩,٥٧٥,٥١٩	٣٦٦,٤٨١,٨٧٩

مجموع الإيرادات

يُخصم: المرتجعات

صافي الإيرادات

تم إثبات جميع الإيرادات عند النقطة الزمنية التي سُلمت فيها طلبات العملاء. يشمل مجموع الإيرادات ٧,١ مليون م.م. إيرادات مُحَقَّقة من شركة "شوفل"، وهي الشركة التابعة الجديدة التي تم الاستحواذ عليها عام ٢٠٢٥ م (انظر إيضاح ١٠).

٢٣. تكلفة الإيرادات

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
١١٠,٢٥٤,٩٠٥	١٢٨,٦٤٤,٥٧٣
٤٣,٦٢٨,٢٦٩	٥٢,٦٨١,٥٠١
١٨,٤١٣,٢٥١	٢٤,٤٢٢,٠٦٩
١١,٦٧٧,١٤٦	١٣,٦٠٦,٠٧٨
١٠,٧٢٤,٠٠٦	١١,٣١٢,٨٨٩
٨,٣٥٣,٣٨٧	٩,٥٩٩,٨٢٣
١٢٦,٠٣٧	١٢٥,٠٥٩
٥,٧٠٦,٧٧٥	٧,٨٢٥,٦٩٠
٢٠٨,٨٨٣,٧٧٦	٢٤٨,٢١٧,٦٨٢

تكاليف الطعام وتكاليف ذات صلة (إيضاح ٢٣ أ)

رواتب، وأجور، وتكاليف ذات علاقة

إيجار، منافع عامة، وصيانة

استهلاك ممتلكات ومعدات (إيضاح ٦)

استهلاك موجودات حق الاستخدام (إيضاح ٧)

رسوم حكومية واشتراكات

إطفاء موجودات غير ملموسة (إيضاح ٩)

أخرى

(أ) استهلاك المخزون

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
٦,٨٩٧,٤٧٤	٧,٧٠٧,٥٦٧
١١١,٠٦٤,٩٩٨	١٣٠,٣٥٦,٩٩٦
(١١٠,٢٥٤,٩٠٥)	(١٢٨,٦٤٤,٥٧٣)
٧,٧٠٧,٥٦٧	٩,٤١٩,٩٩٠

المخزون في بداية السنة

مشتريات خلال السنة

الاستهلاك خلال السنة

المخزون في نهاية السنة

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بـ ~~ر~~ ريال ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٢٤. مصاريف البيع

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٣٣,٤٩٣,٧٣٥	٤٢,٦٦٥,٨٤٦	رسوم توصيل المبيعات
١٥,٠٥٢,٣١٦	٢٥,٠٢٢,٩٩٣	دعاية وتسويق
-	٩٧,٩٣٥	أخرى
٤٨,٥٤٦,٠٥١	٦٧,٧٨٦,٧٧٤	

٢٥. المصاريف الإدارية

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
١٨,٣٥٥,٩٦١	٢٠,٧٤٤,٩٢٥	رواتب، وأجور، وتكاليف ذات علاقة
٣,٩٦٩,٥٠٣	٥,٤٨٠,٤٥٥	رسوم حكومية واشتراكات
٢,٢٠٧,٥٨٥	٢,٥٨٠,٥٠٠	مكافآت الإدارة
١,١٨٢,٠٩٨	١,٤٢٥,٣٥٤	إيجار، منافع عامة، وصيانة
١,٣٢٩,١٣٨	١,٠٥٢,٧١٠	استهلاك ممتلكات ومعدات (إيضاح ٦)
١٣٢,٢٢٨	١٠٩,٦٢٣	إطفاء موجودات غير ملموسة (إيضاح ٩)
٤,٢٥٧,٦٦٣	٣,٩٤٢,٢٢٩	أخرى
٣١,٤٣٤,١٧٦	٣٥,٣٣٥,٧٩٦	

٢٦. تكاليف التمويل

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
١,٣١٤,١٢١	٢,٥٦٢,٧٥٠	تكاليف التمويل على التزامات عقود إيجار (إيضاح ١٧)
١,١٤٠,٧٦٢	١,٤٢١,٨٧٧	تكاليف تمويل على قروض وسلف
٢,٤٥٤,٨٨٣	٣,٩٨٤,٦٢٧	

٢٧. ربحية السهم الأساسية والمخفضة

ربحية السهم الأساسية والمخفضة

احتُسبت ربحية السهم الأساسية والمخفضة على أساس الربح التالي العائد إلى المساهمين العاديين للمجموعة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة.

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٨,١٨٦,٧٠٩	١٠,٨٩٧,٦٦٨	الربح العائد إلى المساهمين العاديين
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية
٠,٢٣	٠,٣١	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

٢٨. معاملات غير نقدية

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح	
٧,٠٣٣,٥٨٩	١٦,٨٧٥,٨٩٧	١	تحويل من موجودات قيد الإنشاء والتطوير إلى الممتلكات والمعدات
١٢,٥٤١,٤٥٩	٢٥,٣٢٥,٠٩٢	٧	إضافات إلى موجودات حق الاستخدام
١٠,٩٩٠,٤٧٦	٢٢,٥٧٢,٩٢٣	١٧	إضافات إلى التزامات عقد الإيجار
١,٨٠١,٢٤٨	٢٧١,٥٧٣	٧	إنهاء عقد إيجار- موجودات حق الاستخدام، صافي
١,٨٩٢,٥١١	٢٥٧,٠٠١	١٧	إنهاء التزامات عقود الإيجار

شركة مطاعم بيت الشظيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ ~~ر~~ مالم يُذكر خلاف ذلك)

٢٩. الأدوات المالية - القيمة العادلة وإدارة المخاطر المالية

التصنيف المحاسبي والقيم العادلة

يوضح الجدول التالي القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية، والتي لا تُقاس بالقيمة العادلة: لأن القيمة الدفترية تمثل تقريباً معقولاً للقيمة العادلة.

<u>القيمة الدفترية</u>		
٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٤,٤٩٠,١٥٧	٨,٤٨٥,٢٠٨	<u>موجودات مالية بالتكلفة / المطفأة</u>
١,٧٩٤,٩٦٨	٢,٠٠٣,٧١٨	ذمم مدينة تجارية وذمم مدينة أخرى
٤٨٧,٠٦٥	١٩٨,٦٠٠	دفعات مقدمة مقابل خطاب ضمان
١٢,١٥٢,٨٩٥	٢١,١١٤,٧٤٩	ودائع
١٨,٩٢٥,٠٨٥	٣١,٨٠٢,٢٧٥	نقد وما في حكمه
		<u>المطلوبات المالية بالتكلفة / المطفأة</u>
١٢,٨٨٢,٦٠٤	٢٤,٠٣٦,٥٤٥	قروض وسلف
٢٧,٥٦٣,٤٥٩	٥٤,٠١٧,٠٢٦	التزامات عقود الإيجار
١٨,٣٥٩,٤٣٩	٣٢,٩٠٩,٧٥٤	ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
٣٥٩,١٠٧	٣٠٤,٦٥٦	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٥٩,١٦٤,٦٠٩	١١١,٢٦٧,٩٨١	

إدارة المخاطر المالية

لم تكن هناك تغييرات جوهرية في تعرض المجموعة لمخاطر الأدوات المالية وأهدافها وسياساتها وعملياتها لإدارة تلك المخاطر أو الطرق المستخدمة لقياسها من السنة السابقة ما لم ينص على خلاف ذلك في هذا الإيضاح.

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق

إطار إدارة المخاطر

يتحمل مجلس الإدارة المسؤولية الكاملة عن تحديد أهداف وسياسات إدارة المخاطر للمجموعة، وبينما يحتفظ بالمسؤولية النهائية عنها، فقد فوضت الإدارة السلطة؛ لتصميم العمليات وتشغيلها التي تضمن التنفيذ الفعال للأهداف والسياسات إلى وظيفة تمويل المجموعة. يتلقى مجلس الإدارة تقارير شهرية من المراقب المالي للشركة، والتي يُراجع من خلالها فعالية العمليات المطبقة ومدى ملاءمة الأهداف والسياسات التي يضعها.

إن الهدف العام لمجلس الإدارة هو وضع السياسات التي تسعى إلى تقليل المخاطر إلى أقصى حد ممكن دون التأثير غير المبرر على تنافسية المجموعة ومرونتها.

يشرف مجلس الإدارة على مراقبة الإدارة للامتثال لسياسات وإجراءات إدارة المخاطر في المجموعة ومراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها المجموعة.

(١) مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر الخسارة المالية التي تلحق بالمجموعة إذا فشل العميل أو الطرف المقابل لأداة مالية في الوفاء بالتزاماته التعاقدية. يقتصر الحد الأقصى لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان على القيمة الدفترية للموجودات المالية المثبتة في تاريخ التقرير، كما هو موضح أدناه:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
١١,٩٢٢,٥٤١	٢٠,٦٥٦,٧٦٦	نقد لدى البنك (إيضاح ١٣)
٤,٤٩٠,١٥٧	٨,٤٨٥,٢٠٨	ذمم مدينة تجارية وذمم مدينة أخرى (إيضاح ١٢)
٤٨٧,٠٦٥	١٩٨,٦٠٠	ودائع (إيضاح ١٢)
١,٧٩٤,٩٦٨	٢,٠٠٣,٧١٨	دفعات مقدمة مقابل خطابات ضمان (إيضاح ١٢)
١٨,٦٩٤,٧٣١	٣١,٧٣١,٣١٤	

(٢) مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر التي تواجهها المنشأة في جمع الأموال اللازمة للوفاء بالالتزامات المرتبطة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة. تُدار مخاطر السيولة من خلال المراقبة المنتظمة لضمان توفر أموال كافية من خلال تسهيلات ائتمانية ملتزم بها للوفاء بأي ارتباطات مستقبلية.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ ~~م~~ ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٢٩. الأدوات المالية – القيمة العادلة وإدارة المخاطر (تتمة)

(٢) مخاطر السيولة (تتمة)

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية في نهاية سنة التقرير: إن المبالغ إجمالية وغير مخصومة، وتتضمن مدفوعات الفائدة المقدرة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	القيمة الدفترية	الإجمالي	١٢ - ١ شهراً	٥ - ١ سنوات	أكثر من ٥ سنوات
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	٣٢,٩٠٩,٧٥٤	٣٢,٩٠٩,٧٥٤	٣٢,٩٠٩,٧٥٤	-	-
قروض وسلف	٢٤,٠٣٦,٥٤٥	٢٨,٢١٠,٣٩٠	٩,٠٠٠,٧٨٨	١٩,٢٠٩,٦٠٢	-
مستحق إلى طرف ذي علاقة (إيضاح ٢٠)	٣٠٤,٦٥٦	٣٠٤,٦٥٦	٣٠٤,٦٥٦	-	-
التزامات عقود الإيجار	٥٤,٠١٧,٠٢٦	٦٣,٧٤٤,٧٢٢	١٩,٣٢١,٩٣٩	٣٨,٩٥٨,٧٥١	٥,٤٦٤,٠٣٢
	١١١,٠٦١,٢٤٣	١٢٤,٩٦٢,٧٨٤	٦١,٣٣٠,٣٩٩	٥٨,١٦٨,٣٥٣	٥,٤٦٤,٠٣٢
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	القيمة الدفترية	الإجمالي	١٢ - ١ شهراً	٥ - ١ سنوات	أكثر من ٥ سنوات
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	١٨,٣٥٩,٤٣٩	١٨,٣٥٩,٤٣٩	١٨,٣٥٩,٤٣٩	-	-
قروض وسلف	١٢,٨٨٢,٦٠٤	١٥,٢٥٧,٩٣٦	٥,٠٥٩,١٨٠	١٠,١٩٨,٧٥٦	-
مستحق إلى طرف ذي علاقة (إيضاح ٢٠)	٣٥٩,١٠٧	٣٥٩,١٠٧	٣٥٩,١٠٧	-	-
التزامات عقود الإيجار	٢٧,٥٦٣,٤٥٩	٣٢,٥٢٧,٢٤٥	٩,٨٥٩,٤٧٤	١٩,٨٧٩,٦٢٠	٢,٧٨٨,١٥١
	٥٩,١٦٤,٦٠٩	٦٦,٥٠٣,٧٢٧	٣٣,٦٣٧,٢٠٠	٣٠,٠٧٨,٣٧٦	٢,٧٨٨,١٥١

(٣) مخاطر السوق

تنشأ مخاطر السوق من استخدام المجموعة للأدوات المالية التي تحمل فائدة والقابلة للتداول. وهي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة (مخاطر أسعار الفائدة)، وأسعار الصرف الأجنبي (مخاطر العملات الأجنبية) أو عوامل السوق الأخرى (مخاطر الأسعار الأخرى).

مخاطر العملات

إن مخاطر العملات هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تتم معاملات المجموعة بشكل أساسي بالريال سعودي والدولار الأمريكي. إن الريال السعودي هو عملة مرتبطة بالدولار الأمريكي. تراقب الإدارة التغيرات في أسعار العملات وتعتقد أن مخاطر العملات غير جوهرية.

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة على القيمة العادلة والتدفقات النقدية هي التعرض لمخاطر مختلفة مرتبطة بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للمجموعة والتدفقات النقدية. لا تدخل إدارة المجموعة في اتفاقية مستقبلية للتحوط من مخاطر أسعار الفائدة.

فيما يلي بيان سعر الفائدة للأدوات المالية للشركة التي تحمل فائدة:

أدوات ذات أسعار فائدة متغيرة	٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م
قروض وسلف	٢٤,٠٣٦,٥٤٥	١٢,٨٨٢,٦٠٤

تحليل حساسية التدفق النقدي للأدوات ذات المعدل المتغير

كان من الممكن أن يؤدي تغيير محتمل بشكل معقول قدره ١٠٠ نقطة أساس في أسعار الفائدة في تاريخ التقرير إلى زيادة / (نقص) حقوق الملكية والربح أو الخسارة بالمبالغ الموضحة أدناه. ويفترض التحليل أن جميع المتغيرات الأخرى تظل ثابتة.

حقوق الملكية	الربح أو الخسارة	٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م
زيادة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	انخفاض بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	زيادة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	انخفاض بمقدار ١٠٠ نقطة أساس
٢٤٠,٣٦٥	٢٤٠,٣٦٥	٢٤٠,٣٦٥	٢٤٠,٣٦٥
١٢٨,٨٢٦	١٢٨,٨٢٦	١٢٨,٨٢٦	١٢٨,٨٢٦
قروض وسلف	قروض وسلف	قروض وسلف	قروض وسلف
٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م
١٢٨,٨٢٦	١٢٨,٨٢٦	١٢٨,٨٢٦	١٢٨,٨٢٦

لا تمتلك المجموعة أداة مالية ذات عنصر فائدة كما في تاريخ التقرير.

٢٩. الأدوات المالية – القيمة العادلة وإدارة المخاطر (تتمة)

(٣) مخاطر السوق (تتمة)

القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للقيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تتم إما:

- في السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام، أو
- أو في ظل عدم وجود سوق رئيسية، في أكثر الأسواق منفعة للأصل أو الالتزام.

ويجب أن تكون السوق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة للمجموعة. وتُقاس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام، على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون بما يحقق أفضل مصالحهم الاقتصادية.

ويأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي في الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من خلال استخدام الأصل في أعلى وأفضل استخدام له أو من خلال بيعه إلى مشارك آخر في السوق يستخدم الأصل في أعلى وأفضل استخدام له. تستخدم المجموعة تقنيات تقييم مناسبة في الظروف التي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، بما يحقق أقصى استخدام للمدخلات القابلة للملاحظة ذات الصلة وأدنى استخدام للمدخلات غير القابلة للملاحظة.

لم تُفصح المجموعة عن القيمة العادلة للأدوات المالية، مثل الذمم المدينة الأخرى قصيرة الأجل والذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى والنقد والأرصدة البنكية والقروض والسلف والتزامات عقود الإيجار، لأن قيمتها الدفترية تمثل تقريباً معقولاً لقيمتها العادلة، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الاستحقاق قصير الأجل لهذه الأدوات.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ ~~ر~~ ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٣٠. إعادة عرض أرقام السنة السابقة

تدفع الشركة، في سياق أعمالها الاعتيادية، رسوماً حكومية معينة متعلقة بالموظفين، وتُوزَعها على مدى فترة صلاحية التصاريح ذات الصلة، على افتراض إمكانية استرداد هذه الرسوم في حال عدم استخدامها بالكامل. مؤخراً، أصدرت الجهة الحكومية المختصة توضيحاً يفيد بعدم إمكانية استرداد هذه الرسوم. ونتيجةً لذلك، أدرجت الشركة أثر هذا التوضيح كتصحيح لخطأ في هذه القوائم المالية بأثر رجعي، وذلك بإعادة عرض السنوات السابقة وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم ٨، "السياسات المحاسبية، التغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء".

يُبين الجدول أدناه الأثر الناتج عن إعادة العرض المذكورة أعلاه على البنود المتأثرة في القوائم المالية للسنوات السابقة:

عكس الاستهلاك المثبت سابقاً.

الرصيد بعد العرض	إعادة العرض	كما أدرج سابقاً
------------------	-------------	-----------------

التأثير على قائمة التغيرات في حقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م

حقوق المساهمين
أرباح مبقاة

٢٦,٤٩٦,٠٩٣	(١,٥٤٣,٨٠٨)	٢٨,٠٣٩,٩٠١
------------	-------------	------------

التأثير على قائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م:

حقوق المساهمين
أرباح مبقاة

٢٦,٤٩٦,٠٩٣	(١,٥٤٣,٨٠٨)	٢٨,٠٣٩,٩٠١
------------	-------------	------------

الموجودات

ذمم مدينة تجارية ومصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

١٥,٥١٩,٦٤٢	(١,٥٤٣,٨٠٨)	١٧,٠٦٣,٤٥٠
------------	-------------	------------

التأثير على قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م:

الموجودات

ذمم مدينة تجارية ومصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

١٦,٧٧٨,٣٣٥	(١,٨٠٢,٦٠٠)	١٨,٥٨٠,٩٣٥
------------	-------------	------------

حقوق المساهمين
أرباح مبقاة

٣٥,٢٥٦,٨٥٥	(١,٨٠٢,٦٠٠)	٣٧,٠٥٩,٤٥٥
------------	-------------	------------

التأثير على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة المنتهية في ٣١

ديسمبر ٢٠٢٤ م

تكلفة الإيرادات

الربح قبل الزكاة

صافي الربح للسنة

إجمالي الدخل الشامل للسنة

(٢٠٨,٨٨٣,٧٧٦)	(٢٥٨,٧٩٢)	(٢٠٨,٦٢٤,٩٨٤)
٨,٤٣٤,٨٠٧	(٢٥٨,٧٩٢)	٨,٦٩٣,٥٩٩
٨,١٨٦,٧٠٩	(٢٥٨,٧٩٢)	٨,٤٤٥,٥٠١
٧,٨٣٣,٤٧٧	(٢٥٨,٧٩٢)	٨,٠٩٢,٢٦٩

ربحية السهم

ربحية السهم الأساسية والمخفضة

٠,٢٣	(٠,٠١)	٠,٢٤
------	--------	------

التأثير على قائمة التدفقات النقدية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م:

الأنشطة التشغيلية

الربح قبل الزكاة

التغيرات في رأس المال العامل

ذمم مدينة تجارية ومصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

٨,٤٣٤,٨٠٧	(٢٥٨,٧٩٢,٠٠)	٨,٦٩٣,٥٩٩
(٤,١٣٧,٤٦٣)	٢٥٨,٧٩٢,٠٠	(٤,٣٩٦,٢٥٥)

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بـ ر.س. ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٣١. إدارة رأس المال

تقتضي سياسة مجلس الإدارة بالاحتفاظ بقاعدة رأسمالية فعالة للحفاظ على ثقة المستثمر والدائنين والسوق وكذلك ضمان التطوير المستقبلي لأعماله. ويراقب مجلس الإدارة العائد على رأس المال المستخدم ومستوى توزيعات الأرباح للمساهمين العاديين.

وفيما يلي أهداف المجموعة عند إدارة رأس المال:

- الحفاظ على قدرة المنشأة على البقاء كمنشأة مستمرة، حتى تتمكن من الاستمرار في توفير عوائد للمساهمين ومنافع لأصحاب المصلحة الآخرين، و
- توفير عائد مناسب للمساهمين.

٣٢. الارتباطات والالتزامات المحتملة

الارتباطات الرأسمالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م، لدى المجموعة ارتباطات رأسمالية بمبلغ ١,٢١٩,٨١٣ ر.س. (٢٠٢٤ م: ١,٠٠٣,٨٦٠ ر.س.) فيما يتعلق بالموجودات تحت الإنشاء والتطوير.

الالتزامات المحتملة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م، لدى المجموعة خطابات ضمان بمبلغ ٢,٠٠٣,٧١٨ ر.س. (٢٠٢٤ م: ١,٧٩٤,٩٦٨ ر.س.).

٣٣. القطاعات التشغيلية

تعمل المجموعة في ثلاثة قطاعات تشغيلية وهي مطاعم بيع الوجبات السريعة، والعقارات، والاستثمارات. تُمارس جميع قطاعات التشغيل أنشطتها في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية. خلال السنة، لم تُسجل أي عمليات في قطاعي العقارات والاستثمار، واقتصرت العمليات على قطاع مطاعم بيع الوجبات السريعة. وعليه، لم يتم تقسيم المعلومات المالية إلى قطاعات جغرافية أو قطاعات أعمال مختلفة.

٣٤. أحداث لاحقة لتاريخ التقرير

خلال شهر يناير ٢٠٢٦ م، قامت مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة ("برغرايزرز") بزيادة رأس مالها من ٣٥ مليون ر.س. إلى ٥٦ مليون ر.س. عن طريق إصدار أسهم مجانية، وذلك بموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية.

باستثناء ما سبق، لم تكن هناك أي أحداث لاحقة هامة منذ نهاية السنة تستدعي الإفصاح أو إجراء تعديلات على هذه القوائم المالية.

٣٥. الموافقة على القوائم المالية الموحدة

وافق مجلس الإدارة على إصدار هذه القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ مارس ٢٠٢٦ م (الموافق ٢٦ رمضان ١٤٤٧ هـ).